



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Łódź, dnia 19 marca 2026 r.

Nr OŁO.ZWT.4210.31.2025.JB

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku
przedsiębiorstwa energetycznego
„Zakładu Energetyki Ciepłej w Łowiczu”- Sp. z o.o.
z siedzibą w Łowiczu, ul. Kaliska 22
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 29 lipca 2025 r. (pismo znak L.dz.3734/2025; DT.073.6.2025), uzupełnionym następnie pismem z dnia 27 sierpnia 2025 r. (pismo znak L.dz.4154/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 19 września 2025 r. (pismo znak L.dz.4580/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 13 października 2025 r. (pismo znak L.dz.5003/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 23 października 2025 r. (pismo znak L.dz.5079/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 13 listopada 2025 r. (pismo znak L.dz.5364/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 20 listopada 2025 r. (pismo znak L.dz.5592/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 4 grudnia 2025 r. (pismo bez znaku), pismem z dnia 18 grudnia 2025 r. (pismo znak L.dz.6168/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 31 grudnia 2025 r. (pismo znak L.dz.6990/2025; DT.073.6.2025), pismem z dnia 26 stycznia 2026 r. (pismo znak: L/dz.514/2026; DT.073.6.2025); pismem z dnia 6 lutego 2026 r. (pismo znak L.dz.771/2026; DT.073.6.2025) oraz pismem z dnia 19 marca 2026 r. (pismo znak L.dz. 1590/2026; DT.073.6.2025) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 29 lipca 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych, uzasadnionych przychodów związanych z prowadzeniem działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.

7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
/-/
Krzysztof Sowiński
/podpisano elektronicznie/

Zakład Energetyki Ciepłej w Łowiczu
Spółka z o.o.
ul. Kaliska 22
99-400 Łowicz

XIX
TARYFA DLA CIEPŁA

WYMAGANA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 19 marca 2026 r.
z Oko. zwł. 4210.31.2026 JB

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
siedziba w Łodzi
Krzysztof Sowiński

Łowicz, 2026 r.

CZĘŚĆ 1

INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsza taryfa została opracowana przy uwzględnieniu następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43), zwanej dalej ustawą – Prawo energetyczne,
- rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwanego dalej rozporządzeniem systemowym.

Użyte w taryfie określenia oznaczają:

- **przedsiębiorstwo energetyczne** - Zakład Energetyki Ciepłej w Łowiczu Spółka z o. o. prowadząca działalność w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła,
- **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
- **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie.
- **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
- **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt.
- **układ pomiarowo - rozliczeniowy** - zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,
- **przyłączy** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- **zamówiona moc cieplna** - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- **odbiorca końcowy** - odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Śródkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

CZĘŚĆ 2

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność koncesjonowaną w zakresie :

- wytwarzania ciepła na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 grudnia 1998 roku nr WCC/705/182/U/OT-4/98/TB (ze. zm.)
- przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 grudnia 1998 roku nr PCC/733/182/U/OT-4/98/TB (ze. zm.)

Ciepło wytwarzane jest w następujących kotłowniach:

- Kotłowni węglowej S1 zlokalizowanej w Łowiczu przy ul. Kolejowej 16, zasilającej wodną sieć ciepłowniczą nr 1,
- Kotłowni gazowej W1 zlokalizowanej w Łowiczu przy ul. Powstańców 1863 r. nr. 10, zasilającej wodną sieć ciepłowniczą nr 1,
- Kotłowni węglowej Z10 zlokalizowanej w Łowiczu przy ul. Konopnickiej 10, zasilającej wodną sieć ciepłowniczą nr 2,
- Kotłowni lokalnej (szczytowej) olejowej T1 zlokalizowanej w Łowiczu przy ul. Tkaczew 1,
- Kotłowni lokalnej gazowej A43 zlokalizowanej w Łowiczu przy ul. Armii Krajowej 43H.

CZĘŚĆ 3

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy odbiorców:

Grupa P1 – odbiorcy zasilani ciepłem w postaci pary wytwarzanym w kotłowni węglowej S1

Grupa S1gp – odbiorcy zasilani ciepłem, w postaci wody gorącej, wytwarzanym w kotłowni węglowej S1, kotłowni gazowej W1 oraz kotłowni olejowej T1, dostarczanego za pośrednictwem wodnej sieci ciepłowniczej nr 1, eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo energetyczne i indywidualnych węzłów cieplnych eksploatowanych przez odbiorców.

Grupa S1gw – odbiorcy zasilani ciepłem, w postaci wody gorącej, wytwarzanym w kotłowni węglowej S1, kotłowni gazowej W1 oraz kotłowni olejowej T1, dostarczanego za pośrednictwem wodnej sieci ciepłowniczej nr 1 i indywidualnych węzłów cieplnych które są eksploatowane przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa Z10gp – odbiorcy zasilani ciepłem, w postaci wody gorącej, wytwarzanym w kotłowni węglowej Z10 za pośrednictwem wodnej sieci ciepłowniczej nr 2 eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo energetyczne i indywidualnych węzłów cieplnych eksploatowanych przez odbiorców.

Grupa Z10gw – odbiorcy zasilani ciepłem, w postaci wody gorącej, wytwarzanym w kotłowni węglowej Z10 za pośrednictwem wodnej sieci ciepłowniczej nr 2 i indywidualnych węzłów cieplnych które są eksploatowane przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa Wg – odbiorcy zasilani ciepłem, w postaci wody gorącej, bezpośrednio z lokalnej kotłowni gazowej eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

CZEŚĆ 4**RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT**

Ceny i stawki opłat przedstawiono w niniejszej taryfie nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT), który będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

1.1. Ceny dla odbiorców zasilanych ciepłem w postaci pary technologicznej

| Lp. | Wyszczególnienie | | Ceny dla odbiorców grupy P1 |
|-----|---|-------|-----------------------------|
| 1. | Cena ciepła (zł/GJ) | netto | 46,50 |
| 2. | Cena za zamówioną moc cieplną (zł/MW) | netto | 158 559,04 |
| | Cena za zamówioną moc cieplną – rata miesięczna (zł/MW/m-c) | netto | 13 213,25 |
| 3. | Cena nośnika ciepła (zł/t) | netto | 35,50 |

1.2. Ceny i stawki opłat dla odbiorców zasilanych ciepłem w postaci wody gorącej

| Lp. | Wyszczególnienie | | Stawki opłat dla odbiorców grupy Wg |
|-----|--|-------|-------------------------------------|
| 1. | Stawka opłaty za ciepło (zł/GJ) | netto | 167,40 |
| 2. | Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną (zł/MW/m-c) | netto | 37 904,08 |

Z upoważnienia
 Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
 DYREKTOR
 Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
 Urzędu Regulacji Energetyki
 z siedzibą w Łodzi
 Krzysztof Sowiński

| Lp. | Wyszczególnienie | Grupa odbiorców | | | |
|-----|---|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | | S1 _{gp} | S1 _{gw} | Z10 _{gp} | Z10 _{gw} |
| 1. | Cena ciepła (zł/GJ) | | 65,94 | | 87,63 |
| 2. | Cena za zamówioną moc ciepłą (zł/MW) | | 208 263,24 | | 282 397,70 |
| | Cena za zamówioną moc ciepłą – rata miesięczna (zł/MW/m-c) | | 17 355,27 | | 23 533,14 |
| 3. | Cena nośnika ciepła (zł/m ³) | | 35,50 | | 47,50 |
| 4. | Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe (zł/MW) | 77 858,26 | 96 067,43 | 51 928,06 | 69 053,49 |
| | Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe – rata miesięczna (zł/MW/m-c) | 6 488,19 | 8 005,62 | 4 327,34 | 5 754,46 |
| 5. | Stawka opłaty zmiennej (zł/GJ) | 46,29 | 45,05 | 15,06 | 32,69 |

Z upoważnienia
Przewodniczącego Urzędu Regulacji Energetyki
DIREKTOR
Sławkowo-Zachodni Oddział Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci.

| Średnica przyłącza | Jednostka miary | Średnica przyłącza | Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej netto |
|-----------------------|-----------------|--------------------|--|
| Technika preizolowana | zł/m | DN ≤ 25 | 467,00 |
| Technika preizolowana | zł/m | 25 < DN < 65 | 395,00 |
| Technika preizolowana | zł/m | 65 < DN < 115 | 909,00 |
| Technika preizolowana | zł/m | DN > 115 | 1 171,00 |

Stawki opłat za przyłączenie do sieci nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT), który będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ 5

ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części 4 niniejszej taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ 6

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

W przypadku:

- niedotrzymanie przez strony warunków umowy,
- niedotrzymania przez Przedsiębiorstwo ciepłownicze standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła, Przedsiębiorstwo energetyczne stosuje odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Opłaty za nielegalny pobór ciepła nalicza się na podstawie cen i stawek określonych w taryfie. Stawki podatku VAT naliczane są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ 7

ZASADY WPROWADZANIA ZMIANY CEN I STAWEK OPŁAT

Odbiorcy będą zawiadomieni w formie pisemnej o wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat. Zawiadomienie nastąpi co najmniej na 14 dni przed datą, od której będą obowiązywały nowe ceny i stawki opłat.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DIREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
REMIGIUSZ KURZEK RUTA
Data: 2026.03.19 10:51:20 CET

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
MICHAŁ A.
ŚLIWIK
Data: 2026.03.19 10:46:51
CET