



Łódź, dnia 04 marca 2026 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.1.2026.MSt4

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

„Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej” Sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. Wojska Polskiego 132,

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 9 stycznia 2026 r. (pismo znak: ER/0015/2026), uzupełnionego pismem z dnia 3 lutego 2026 r. (pismo znak: ER/0228/2026), pismem z dnia 13 lutego 2026 r. (pismo znak: ER/0264/2026) oraz pismem z dnia 26 lutego 2026 r. (pismo znak: ER/0327/2026) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

postanawiam

zatwierdzić, ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 12 stycznia 2026 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie dla ciepła stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeks postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.

7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
[-]
Krzysztof Sowiński
/podpisano elektronicznie podpisem kwalifikowanym/

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z O.O.
97 – 400 BEŁCHATÓW
UL. WOJSKA POLSKIEGO 132**

XXII TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 4 marca 2026 r.
OŁO.ZnT.4210.1.2026.MS+4

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

BEŁCHATÓW, 2026 r.

CZĘŚĆ I

1.1. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa jest zbiorem cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowanym przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r., poz. 266 t.j. z późn. zm.), zwanej dalej ustawą,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. z 2007 r., Nr 16, poz. 92), zwanego dalej rozporządzeniem systemowym,
- rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

1.2. Objasnienia określeń używanych w taryfie

Użyte w taryfie określenia oznaczają:

1. dystrybutor ciepła – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją ciepła zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;
2. odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dystrybutorem ciepła;
3. odbiorca końcowy – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek;
4. sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłych;
5. przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem ciepłym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
6. węzeł ciepły – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
7. grupowy węzeł ciepły – węzeł ciepły obsługujący więcej niż jeden obiekt;
8. instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłych lub źródeł ciepła do odborników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
9. zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła;
10. obiekt – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
11. układ pomiarowo-rozliczeniowy – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
12. grupa taryfowa – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
13. zamówiona moc cieplna – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

Z upoważnienia
Przewodniczącego Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
14. warunki obliczeniowe:
- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody;
15. źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
16. wytwórca ciepła - PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów i ECO CLEAN ENERGY S.A. – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Dystrybutor ciepła prowadzi działalność gospodarczą polegającą na przesyłaniu i dystrybucji ciepła zakupionego z obcych źródeł za pośrednictwem jednej sieci ciepłowniczej, w której nośnikiem ciepła jest woda oraz na obrocie ciepłem na potrzeby odbiorców ciepła przyłączonych do sieci ciepłowniczej, na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na przesyłanie i dystrybucję ciepła – nr PCC/587/172/U/OT-4/98/MM z 12 listopada 1998 r. z późn. zm.,
- na obrót ciepłem – nr OCC/155/172/U/OT-4/98/MM z 12 listopada 1998 r. z późn. zm.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy taryfowe

Dystrybutor ciepła, stosownie do przepisów § 10 rozporządzenia taryfowego, ustalił następujące grupy taryfowe odbiorców ciepła.

Grupa B – Odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z sieci ciepłowniczej wysokich parametrów eksploatowanej przez dystrybutora ciepła do węzła cieplnego, przy czym:

- grupa B1 - węzeł cieplny należy do odbiorcy i jest przez niego eksploatowany,
- grupa B3 - węzeł cieplny należy do dystrybutora ciepła.

Grupa C – Odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z sieci ciepłowniczej wysokich parametrów eksploatowanej przez dystrybutora ciepła poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze za grupowym węzłem cieplnym, przy czym:

- grupa C2 – grupowy węzeł cieplny i zewnętrzna instalacja odbiorcza należą do dystrybutora ciepła,
- grupa C4 – grupowy węzeł cieplny należy do dystrybutora ciepła; zewnętrzna instalacja odbiorcza należy do odbiorcy i jest przez niego eksploatowana.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Stawki opłat określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek od towarów i usług (VAT) naliczony zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.1. Stawki opłat za usługi przesyłowe

Grupa odbiorców	Jednostki miary	Stawki opłat netto
Stawki opłat stałych za usługi przesyłowe		
B1	zł/MW/rok	78 231,24
	zł/MW/m-c	6 519,27
B3	zł/MW/rok	108 441,48
	zł/MW/m-c	9 036,79
C2	zł/MW/rok	139 414,32
	zł/MW/m-c	11 617,86
C4	zł/MW/rok	121 926,36
	zł/MW/m-c	10 160,53
Stawki opłat zmiennych za usługi przesyłowe		
B1	zł/GJ	35,10
B3	zł/GJ	39,72
C2	zł/GJ	44,54
C4	zł/GJ	41,43

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci netto [w zł/mb przyłącza]	410,07
--	--------

4.3. Ceny ustalone przez inne przedsiębiorstwa energetyczne

Dla wszystkich grup taryfowych oprócz stawek opłat zawartych w niniejszej taryfie będą stosowane ceny wytwórców ciepła jak niżej:

- cena za zamówioną moc cieplną ustalona w taryfie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów [w zł/MW/m-c],
- cena ciepła ustalona w taryfie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów i przez ECO CLEAN ENERGY S.A. według algorytmu:

$$C_C = 0,9330 \times C_{CE} + 0,0670 \times C_{CECO}$$

w którym poszczególne symbole oznaczają:

C_C – cena za dostarczone ciepło [w zł/GJ],

C_{CE} – cena ciepła zakupionego w PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów [w zł/GJ],

C_{CECO} – cena ciepła zakupionego w ECO CLEAN ENERGY S.A. [w zł/GJ],

- cena nośnika ciepła, dostarczonego do napelnienia instalacji odbiorczych oraz do uzupełnienia jego ubytków w tych instalacjach, ustalona w taryfie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów [w zł/m³]

Zugowaznienia
Przewsa Urzedu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzedu Regulacji Energetyki
z siedziba w oddzi
Krzysztof Sowiński

CZĘŚĆ V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

- 5.1. Ceny i stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i art. 45 ustawy oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.
- 5.2. Zasady rozliczeń za przyłączenie do sieci:
- 5.2.1. Opłata za przyłączenie do sieci ciepłowniczej pobierana jest jednorazowo. Dystrybutor ciepła na uzasadniony wniosek przyłączanego podmiotu może tę opłatę rozłożyć na raty.
- 5.2.2. Dla potrzeb określenia długości przyłącza ustala się, iż początkiem przyłącza jest miejsce połączenia przyłącza z istniejącym ciepłociągiem zasilającym (w osi ciepłociągu zasilającego), a końcem jest miejsce montażu głównych zaworów odcinających.

CZĘŚĆ VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

- 6.1. Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, określonych w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego. Ponadto w przypadkach:
- niedotrzymania przez dystrybutora ciepła standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
- stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego a następnie zapisy umowy.
- 6.2. Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny netto wytwórców ciepła i stawki opłat netto zawarte w niniejszej taryfie. W odniesieniu do cen i stawek opłat podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ VII

Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat

Dystrybutor ciepła powiadamia odbiorców o zmianie cen lub stawek opłat za dostarczane ciepło w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

Krystian Barański
Elektronicznie podpisany przez Krystian Barański
Data: 2026.02.26 10:54:47 +01'00'
Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

Łukasz Rutka
Elektronicznie podpisany przez Łukasz Rutka
Data: 2026.02.26 11:55:07 +01'00'