

**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OLB.ZR.4210.23.2025.MSz2

DKN 294

*/tylko w wersji elektronicznej/*

Lublin, dnia 16 grudnia 2025 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1, 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

**po rozpatrzeniu wniosku****Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
z siedzibą w Grajewie,**

zwanego w dalszej części „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 30 lipca 2025 r., uzupełnionego pismami z dnia 12 września 2025 r., z dnia 1 października 2025 r., z dnia 31 października 2025 r., z dnia 10 grudnia 2025 r., z dnia 12 grudnia 2025 r., z dnia 15 grudnia 2025 r. i z dnia 16 grudnia 2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

**zatwierdzam**

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 30 lipca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”.

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Ustalone w taryfie cena ciepła oraz cena za zamówioną moc cieplną stanowią średnią ważoną cen określonych dla jednostek kogeneracji i jednostki niebędącej jednostką kogeneracji.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

**POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych - zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Prezes Urzędu Regulacji Energetyki**

z upoważnienia

DYREKTOR

Wschodniego Oddziału Terenowego

z siedzibą w Lublinie

/-/

Agnieszka Szypulska

/ podpisano elektronicznie /

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.**  
W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO



Niniejsza taryfa stanowi  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia *16 grudnia 2025r.*  
Nr *OLB.2P.4210.23.2025.H5ed*

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
*Agnieszka Szypułska*  
Agnieszka Szypułska

# TARYFA DLA CIEPŁA

Grajewo 2025 r.

**KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 ZŁ**  
NIP 719-11-94-986    REGON 450154594    KRS 0000030582  
BANK PEKAO SA    65 1240 5211 1111 0010 7348 2322  
☎ (86) 272 23 88    📠 (86) 272 23 88 WEW. 123  
🌐 WWW.PECGRAJEWO.COM.PL    ✉ PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL

# PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO



## Część I

### Objaśnienie pojęć i skrótów użytych w taryfie

Użyte w taryfie pojęcia i skróty oznaczają:

1. **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266, z późn. zm.),
2. **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, z późn. zm.),
3. **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
4. **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
5. **jednostka nr 1** – Ciepłownia o łącznej mocy cieplnej zainstalowanej 29,075 MW. Ciepło pochodzi ze spalania paliwa konwencjonalnego (miału węglowego) w trzech kotłach wodnych o mocach cieplnych: 1 × 5,815 MW oraz 2 × 11,630 MW,
6. **jednostka nr 2** – Elektrociepłownia biomasowa (BMM) wytwarzająca energię cieplną przy użyciu jednostki kogeneracyjnej (OOR) o mocy cieplnej zainstalowanej 5,5 MW,
7. **jednostka nr 3** – Elektrociepłownia gazowa wytwarzająca energię cieplną przy użyciu pięciu jednostek kogeneracji (SSP) o łącznej mocy cieplnej 6,646 MW (2 × 1,475 MW oraz 3 × 1,232 MW), wykorzystujących w procesie spalania gaz ziemny wysokometanowy,
8. **biomasa**– biomasę stanowią:
  - a. produkty, odpady i pozostałości z produkcji leśnej oraz z przemysłu przetwarzającego jej produkty, w tym: drewno liściaste, drewno iglaste, mieszanina drewna liściastego i iglastego oraz kora.
  - b. biomasa z upraw energetycznych
9. **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.

**KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 ZŁ**

NIP 719-11-94-986

REGON 450154594

KRS 0000030582

BANK PEKAO SA 65 1240 5211 1111 0010 7348 2322

(86) 272 23 88 (86) 272 23 88 WEW. 123

WWW.PECGRAJEWO.COM.PL PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
dyrektora Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lutlinie

*Agnieszka Szypulska*

# PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO



10. **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłego lub odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem ciepłym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
11. **węzeł ciepły** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
12. **grupowy węzeł ciepły** – węzeł ciepły obsługujący więcej niż jeden obiekt,
13. **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
14. **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła,
15. **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
16. **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach.
17. **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a. pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b. utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - c. prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
18. **dostawca** – przedsiębiorstwo energetyczne dostarczające ciepło odbiorcy na podstawie umowy sprzedaży ciepła zawartej z tym odbiorcą, w tym przypadku Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Grajewie,
19. **odbiorca** – każda osoba, która pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 ZŁ

NIP 719-11-94-986

REGON 450154594

KRS 0000030582

BANK PEKAO SA 65 1240 5211 1111 0010 7348 2322

☎ (86) 272 23 88 📠 (86) 272 23 88 WEW. 123

🌐 WWW.PECGRAJEWO.COM.PL ✉ PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

*Agnieszka Szybulska*

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.**  
**W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO**



20. **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej.
21. **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

## **Część II**

### **Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Grajewie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła.

Działalność ta prowadzona jest na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na wytwarzanie ciepła – nr **WCC/122/294/U/2/98/PK** z dnia **29.09.1998 r.**, z późniejszymi zmianami,
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła – nr **PCC/128/294/U/2/98/PK** z dnia **29.09.1998 r.**, z późniejszymi zmianami.

## **Część III**

### **Podział odbiorców na grupy**

Potrzeby ciepłone odbiorców realizowane są w zakresie:

- centralnego ogrzewania,
- podgrzewania wody wodociągowej.

Wyróżnia się następujące grupy odbiorców, w zależności od miejsca dostarczania nośnika ciepła wytwarzanego w źródle ciepła należącym do przedsiębiorstwa:

**Grupa W1** – odbiorcy zasilani w ciepło bezpośrednio z sieci ciepłowniczej,  
**Grupa W2** – odbiorcy zasilani w ciepło z eksploatowanych i będących własnością dostawcy węzłów cieplnych, obsługujących jeden obiekt.

**KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 ZŁ**

NIP 719-11-94-986

REGON 450154594

KRS 000030582

BANK PEKAO SA

65 1240 5211 1111 0010 7348 2322

(86) 272 23 88

(86) 272 23 88 wew. 123

WWW.PECGRAJEWO.COM.PL

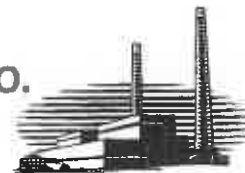
PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

*Monika Szybułska*

# PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

## W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO



### Część IV

#### Rodzaje oraz wysokości cen i stawek opłat

##### 1. Ceny i stawki opłat:

Rodzaje cen i stawek opłat	Grupa odbiorców	Jednostka	Ceny i stawki opłat netto
Cena za zamówioną moc ciepłą	W1, W2	zł/MW/rok	201 036,99
		zł/MW/m-c	16 753,08
Cena ciepła	W1, W2	zł/GJ	96,96
Cena nośnika ciepła	W1, W2	zł/m <sup>3</sup>	27,14
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	W1	zł/MW/rok	41 828,86
		zł/MW/m-c	3 485,74
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe		zł/GJ	21,56
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	W2	zł/MW/rok	52 850,48
		zł/MW/m-c	4 404,21
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe		zł/GJ	20,23

Do cen i stawek opłat doliczany będzie podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

##### 2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

L.p.	Średnica przyłącza	Stawka opłaty netto (zł/mb)
1.	2xDN 25mm	516,07
2.	2xDN 32mm	592,71
3.	2xDN 40mm	648,78
4.	2xDN 50mm	726,41
5.	2xDN 80mm	770,08
6.	2xDN 250mm	1205,74

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci naliczany będzie podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

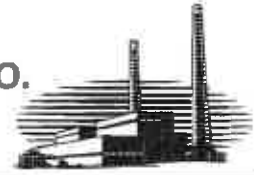
**KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 ZŁ**

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
Agnieszka Szypulska

NIP 719-11-94-986    REGON 450154594    KRS 0000030582  
BANK PEKAO SA    65 1240 5211 1111 0010 7348 2322  
(86) 272 23 88    (86) 272 23 88 WEW. 123  
WWW.PECGRAJEWO.COM.PL    PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL

# PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

W GRAJEWIE UL. TARGOWA 22, 19-200 GRAJEWO



## Część V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w Części IV taryfy dla ciepła zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie oraz rozporządzeniu taryfowym.

## Część VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła, umowie o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej.
2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.  
Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat zostały ustalone dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, określonych w Rozdziale 6 rozporządzenia w sprawie systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat,
- nielegalnego poboru ciepła,  
stosuje się postanowienia Rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła, podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
*Agnieszka Szypułska*

Marek  
Grzybowski

Elektronicznie podpisany  
przez Marek Grzybowski  
Data: 2025.12.12  
14:09:43 +01'00'

Bogusław  
Krzynówek

Elektronicznie podpisany  
przez Bogusław Krzynówek  
Data: 2025.12.12 14:30:20  
+01'00'

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 3.481.000,00 Zł

NIP 719-11-94-986 REGON 450154594 KRS 0000030582

BANK PEKAO SA 65 1240 5211 1111 0010 7348 2322

(86) 272 23 88 (86) 272 23 88 WEW. 123

WWW.PECGRAJEWO.COM.PL PECGRAJEWO@PECGRAJEWO.COM.PL