

**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OLB.ZR.4210.16.2025.EBo

DKN 436

/tylko w wersji elektronicznej/

Lublin, dnia 12 grudnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

po rozpatrzeniu wniosku

**Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Hajnówce**

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 30 czerwca 2025 r. Nr PEC/106/25, uzupełnionego w dniu 13 sierpnia 2025 r., w dniu 14 sierpnia 2025 r., w dniu 19 września 2025 r., w dniu 21 października 2025 r., w dniu 27 października 2025 r., w dniu 12 listopada 2025 r., w dniu 13 listopada 2025 r., w dniu 28 listopada 2025 r., w dniu 1 grudnia 2025 r. oraz w dniu 10 grudnia 2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 30 czerwca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła, na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz obrót ciepłem.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.). Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych - zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor

Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie

/-/

Agnieszka Szypulska

/ podpisano elektronicznie /

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.
ul. Łowcza 4
17-200 Hajnówka**

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia *12 grudnia 2025r.*

Nr *OLB. I.R. 4210.16.2025.E30*

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Łutlinie
Agnieszka Szypułska
Agnieszka Szypułska

TARYFA DLA CIEPŁA

PREZES
Dariusz Link
mgr inż. Dariusz Link

Hajnówka, 2025

Dariusz Link

CZĘŚĆ I

Objaśnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie.

I. Używane w taryfie pojęcia oznaczają:

- 1/ **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.),
- 2/ **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.),
- 3/ **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- 4/ **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do wytwarzania ciepła,
- 5/ **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłych,
- 6/ **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 7/ **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- 8/ **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 9/ **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- 10/ **układ pomiarowo - rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 11/ **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a/ pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b/ utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c/ prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 12/ **dostawca** - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Hajnówce, zwany dalej PEC,
- 13/ **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z dostawcą,
- 14/ **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonująca zakupu paliw lub energii na własny użytek,
- 15/ **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

II. Używane w taryfie skróty oznaczają:

SOLOR – SOLOR Bioenergy Polska S.A. z siedzibą w Chojnicach, ul. Przemysłowa 13B, 89-620 Chojnice, wytwarzające ciepło w źródle ciepła zlokalizowanym w Hajnówce przy ul. 3 Maja z ul. 51, od którego dostawca zakupuje ciepło,

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Szypułska

Jan

MPO – MPO Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku, ul. 42 Pułku Piechoty 48, 15-950 Białystok, wytwarzające ciepło w źródle ciepła zlokalizowanym w Hajnówce przy ul. Dowgirda 9, od którego dostawca zakupuje ciepło.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Działalność związaną z zaopatrzeniem w ciepło Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Hajnówce prowadzi na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

1. na wytwarzanie ciepła z dnia 20 października 1998 r. nr WCC/285/436/U/OT-7/98/MK z późniejszymi zmianami,
2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 20 października 1998 r. nr PCC/297/436/U/OT-7/98/MK z późniejszymi zmianami,
3. na obrót ciepłem z dnia 20 października 1998 r. nr OCC/84/436/U/OT-7/98/MK z późniejszymi zmianami.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

Lp.	Symbol grupy	Opis grupy odbiorców
1	F1	Odbiorcy, pobierający ciepło wytworzone we własnych źródłach ciepła zlokalizowanych w Hajnówce przy ul. Małej 9, ul. Lipowej 166 oraz zakupione od SOLOR i MPO, poprzez grupowe węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze, które stanowią własność i są eksploatowane przez dostawcę.
2	F2	Odbiorcy, pobierający ciepło wytworzone we własnych źródłach ciepła zlokalizowanych w Hajnówce przy ul. Małej 9, ul. Lipowej 166 oraz zakupione od SOLOR i MPO z grupowych węzłów cieplnych, które stanowią własność i są eksploatowane przez dostawcę.
3	F3	Odbiorcy, pobierający ciepło wytworzone we własnych źródłach ciepła zlokalizowanych w Hajnówce przy ul. Małej 9, ul. Lipowej 166 oraz zakupione od SOLOR i MPO, z węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt, które stanowią własność i są eksploatowane przez dostawcę.
4	F4	Odbiorcy, pobierający ciepło wytworzone we własnych źródłach ciepła zlokalizowanych w Hajnówce przy ul. Małej 9, ul. Lipowej 166 oraz zakupione od SOLOR i MPO, bezpośrednio z sieci ciepłowniczej.

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
Agnieszka Szypułska
Agnieszka Szypułska

CZĘŚĆ IV

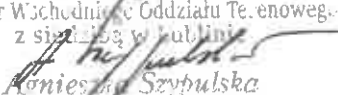
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Ceny mocy cieplnej, ciepła oraz nośnika ciepła wytworzonego w źródłach PEC

Lp.	Grupa	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka	Wartość netto
1	F1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/ MW/ rok	61 990,22
			zł/ MW/ m-c	5165,85
		Cena ciepła	zł/ GJ	81,67
		Cena nośnika ciepła	zł/m ³	44,07
2	F2	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/ MW/ rok	61 990,22
			zł/ MW/ m-c	5165,85
		Cena ciepła	zł/ GJ	81,67
		Cena nośnika ciepła	zł/m ³	44,07
3	F3	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/ MW/ rok	61 990,22
			zł/ MW/ m-c	5165,85
		Cena ciepła	zł/ GJ	81,67
		Cena nośnika ciepła	zł/m ³	44,07
4	F4	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/ MW/ rok	61 990,22
			zł/ MW/ m-c	5165,85
		Cena ciepła	zł/ GJ	81,67
		Cena nośnika ciepła	zł/m ³	44,07

Ustalone w taryfie ceny nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odbiorcy obciążani będą za zamówioną moc cieplną, ciepło i nośnik ciepła wg cen ustalonych na podstawie następujących algorytmów:

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodni, Oddziału Technologicznego
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Szypułska



1.1. Cena za zamówioną moc cieplną:

$$C_N = (0,4680 \times C_{MWPEC}) + (0,0242 \times C_{MWMPO}) + (0,5078 \times C_{MWSOLOR})$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_N** - cena za zamówioną moc cieplną [w zł/MW];
C_{PEC} - cena za zamówioną moc cieplną zawartą w taryfie PEC [w zł/MW];
C_{MPO} - cena za zamówioną moc cieplną z MPO [w zł/MW];
C_{SOLOR} - cena za zamówioną moc cieplną wraz ze stawką opłat stałych za usługi przesyłowe z SOLOR [w zł/MW]
0,4680 - wskaźnik udziału przyłączeniowej mocy cieplnej przyjętej do kalkulacji cen wytwarzania ciepła w źródłach PEC w łącznej wielkości mocy, stanowiącej sumę mocy przyłączeniowych źródeł PEC oraz mocy cieplnej zamówionej w MPO i SOLOR;
0,0242 - wskaźnik udziału mocy cieplnej zamówionej przez PEC w MPO planowanej na pierwszy rok stosowania taryfy w łącznej wielkości mocy, stanowiącej sumę mocy przyłączeniowych źródeł PEC oraz mocy cieplnej zamówionej w MPO i SOLOR;
0,5078 - wskaźnik udziału mocy cieplnej zamówionej przez PEC w SOLOR planowanej na pierwszy rok stosowania taryfy w łącznej wielkości mocy, stanowiącej sumę mocy przyłączeniowych źródeł PEC oraz mocy cieplnej zamówionej w MPO i SOLOR.

1.2. Cena ciepła:

$$C_Q = (0,3929 \times C_{GJPEC}) + (0,0476 \times C_{GJMPO}) + (0,5595 \times C_{GJSOLOR})$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_Q** - cena ciepła dla odbiorcy [w zł/GJ];
C_{GJPEC} - cena ciepła dostarczanego przez PEC [w zł/GJ];
C_{GJMPO} - cena ciepła dostarczanego przez MPO [w zł/GJ];
C_{GJSOLOR} - cena ciepła wraz ze stawką opłat zmiennych za usługi przesyłowe dostarczonego przez SOLOR
0,3929 - wskaźnik udziału planowanej do wprowadzenia do sieci ilości ciepła ze źródeł PEC w łącznej planowanej ilości ciepła dostarczanego do sieci ciepłowniczej;
0,0476 - wskaźnik udziału ilości ciepła planowanego do zakupu ze źródła MPO w łącznej planowanej ilości ciepła dostarczanego do sieci ciepłowniczej;
0,5595 - wskaźnik udziału ilości ciepła planowanego do zakupu ze źródła SOLOR w łącznej planowanej ilości ciepła dostarczanego do sieci ciepłowniczej.

1.3. Cena nośnika ciepła:

$$C_n = (0,5 \times C_{n\text{ PEC}}) + (0,5 \times C_{n\text{ SOLOR}})$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_n** - cena nośnika ciepła dla odbiorcy [w zł/m³];
C_{n PEC} - cena nośnika ciepła dostarczanego przez PEC [w zł/m³];
C_{n SOLOR} - cena nośnika ciepła dostarczanego przez SOLOR [w zł/m³]
0,5 - wskaźnik udziału planowanej do sprzedaży ilości nośnika ciepła ze źródeł PEC w łącznej ilości nośnika ciepła sprzedanego odbiorcom;
0,5 - wskaźnik udziału planowanej do sprzedaży ilości nośnika ciepła z SOLOR w łącznej ilości nośnika ciepła sprzedanego odbiorcom.

z upoważnienia
 Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
 Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
 z siedzibą w Lublinie
 Agnieszka Szypulska

[Signature]

1. Stawki opłat za usługi przesyłowe

Lp	Grupa	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka	Wartość netto
1	F1	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/ MW/ rok zł/ MW/ m-c	117 024,28 9752,02
		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł / GJ	34,65
2	F2	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/ MW/ rok zł/ MW/ m-c	86 897,08 7241,42
		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł / GJ	31,71
3	F3	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/ MW/ rok zł/ MW/ m-c	64 659,77 5388,31
		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł / GJ	31,29
4	F4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/ MW/ rok zł/ MW/ m-c	36 694,76 3057,90
		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł / GJ	14,49

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

L.p.	Średnica przyłącza	Stawka opłaty netto (zł/m)
1.	25 mm	225,44
2.	32 mm	228,62
3.	40 mm	236,13
4.	50 mm	259,84
5.	65 mm	276,01

Ustalone w taryfie stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ V**Zasady ustalania cen i stawek opłat.**

Ceny i stawki opłat przedstawione w części IV dla wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła, ustalono zgodnie z ustawą i rozporządzeniem taryfowym.

CZĘŚĆ VI**Warunki stosowania cen i stawek opłat.****1. Zakres świadczonych usług.**

Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła, umowie o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji ciepła albo umowie kompleksowej.

2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

- 1) Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

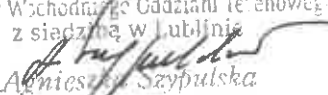
W przypadkach:

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniogrodzkiego Oddziału
z siedzibą w Lublinie
Agnieszka Szybulska
Agnieszka Szybulska

Φ 6

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła, umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji ciepła albo umowy kompleksowej,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat,
 - nielegalnego poboru ciepła,
- stosuje się postanowienia Rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Szybulska

