



PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OKR.ZR.4210.36.2025.JTy

Kraków, dnia 10 grudnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

Krakowski Holding Komunalny Spółka Akcyjna

z siedzibą w Krakowie,

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 19 września 2025 r., znak: FSE/TS-63-0002/2025, uzupełnionego pismami z dni: 28 października 2025 r., znak: FSE/TS-63-0002/2025, 01 grudnia 2025 r., znak: FSE/TS-63-0002/2025 w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres jednego roku od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 22 września 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesję na wytwarzanie ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami określonymi w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm., zwanego dalej: „rozporządzeniem taryfowym”).

Mając na uwadze fakt, iż Przedsiębiorstwo wykonuje działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła w jednostce kogeneracji, cena ciepła, cena za zamówioną moc cieplną i cena nośnika ciepła ustalone zostały przy zastosowaniu uproszczonego sposobu kalkulacji zgodnie z art. 47 ust. 2f ustawy - Prawo energetyczne oraz § 13 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono zgodnie z brzmieniem § 13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego/Dz.U. z 2024 r. poz. 1568 ze zm./).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy - Kodeks postępowania cywilnego). **Odwołanie należy wysłać pod adres: Południowo-Wschodni Oddział Terenowy Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Krakowie, ul. Juliusza Lea 114, 30 - 133 Kraków.**
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych [art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.)]. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następane ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.

z upoważnienia

PREZESA

Urzędu Regulacji Energetyki

Kierownik Zespołu


Południowo - Wschodniego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki

z siedzibą w Krakowie

Karol Owczarek

/ podpisano elektronicznie/

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Kierownik Zespołu
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie

Karol Owczarek

Załącznik
do Decyzji Nr ODR.ZR.4210.36.2025.JTy
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 10 grudnia 2025r.

Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie

30-347 Kraków, ul. Jana Brożka 3

Taryfa dla ciepła



CZEŚĆ I

OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYTYCH W TARYFIE

- 1) **ustawa pe** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późniejszymi zmianami),
- 2) **ustawa oze** – ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361 z późniejszymi zmianami),
- 3) **rozporządzenie taryfowe** – Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późniejszymi zmianami),
- 4) **rozporządzenie zakupowe** – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie obowiązku zakupu ciepła lub chłodu oraz ciepła odpadowego oraz sposobu załatwiania reklamacji w zakresie przyłączania do sieci ciepłowniczej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1084),
- 5) **rozporządzenie systemowe** - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- 6) **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – Krakowski Holding Komunalny S.A. w Krakowie (KHK)
- 7) **odbiorca** - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem ciepłowniczym,
- 8) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 9) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 10) **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 11) **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 12) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 13) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania, zgodnie z przepisami o miarach,
- 14) **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych

przepisach, warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 15) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo ciepłownicze i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 16) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 17) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie paliw lub energii bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

CZĘŚĆ II

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Przedsiębiorstwo ciepłownicze prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło na podstawie uzyskanej koncesji na wytwarzanie ciepła z odnawialnych źródeł energii – Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 lipca 2016 r. nr WCC/1303/24465/W/DSW/2016/RR zmieniona jego Decyzją z dnia 22 grudnia 2023 r. nr DZO.WSW.4110.9.2023.MGu.

CZĘŚĆ III

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE


Podziału odbiorców na grupy taryfowe dokonano zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego:

Grupa taryfowa W1 – odbiorcy ciepła zasilani bezpośrednio ze źródła ciepła, dla których nośnikiem ciepła jest gorąca woda o zmiennych parametrach 135°C/70°C.

CZĘŚĆ IV

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN

1. Ustalone w taryfie ceny nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Ceny netto dla odbiorców grupy W1

Kierownik Zespołu
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie

Karol Owczarek

Lp.	Rodzaj stawki opłaty	Jednostka miary	W1
			netto
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	313 513,03
2.	Miesięczna rata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	26 126,08
3.	Cena ciepła	zł/GJ	76,55
4.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	29,74

CZĘŚĆ V ZASADY USTALANIA CEN

Ceny przedstawione w części IV taryfy dla ciepła zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy pe, w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego oraz w § 3 rozporządzenia zakupowego.

CZĘŚĆ VI WARUNKI STOSOWANIA CEN


Ustalone w niniejszej taryfie ceny, stosowane są przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz sposobów załatwiania reklamacji, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- stwierdzenia nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego oraz obowiązujące przepisy ustawy o podatku od towarów i usług.

Prezes zarządu
Bogusław Kosmider



Kierownik Zespołu
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie


Karol Owczarek