



Łódź, dnia 4 grudnia 2025 r.

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.32.2025.MSt4

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

**po rozpatrzeniu wniosku**

przedsiębiorstwa energetycznego

**Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**

z siedzibą w Koluszkach, ul. Mickiewicza 4

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 29 sierpnia 2025 r. (pismo znak: 6725/2025/EC), uzupełnionym pismem z dnia 24 września 2025 r. (pismo znak: 7410/2025/EC), pismem z dnia 10 października 2025 r. (pismo znak: 7976/2025/EC), pismem z dnia 3 listopada 2025 r. (pismo znak: 8621/2025/EC), pismem z dnia 24 listopada 2025 r. (pismo znak: 9053/2025/EC) oraz pismem z dnia 2 grudnia 2025 r. (pismo bez znaku) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 1 września 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeks postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

[-]  
Krzysztof Sowiński  
*/podpisano elektronicznie podpisem kwalifikowanym/*

**Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej Sp. z o.o.  
95-040 Koluszki, ul. Mickiewicza 4**

# Taryfa dla ciepła

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo  
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.  
95-040 Koluszki, ul. Mickiewicza 4  
REGON 100184847, NIP 7282610232  
② KRS 0000257956, tel. 44 714 58 45  
Kapitał zakładowy 43 522 500,00 zł

**Koluszki 2025 r.**

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URF.  
z dnia 4 grudnia 2025 r.  
070.Zm.4210.32.2025.Mst4

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Tomasz Szczegielniak

## CZĘŚĆ I

### INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsza taryfa jest zbiorem cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowanym przez przedsiębiorstwo energetyczne – Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.

#### 1. Podstawą prawną stosowanej taryfy są w szczególności przepisy:

- Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm), zwanej dalej **ustawą**,
- Ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o efektywności energetycznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2166 z późn. zm.), zwanej dalej **ustawą o efektywności energetycznej**
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło. (Dz. U. z 2020 r. poz. 718) zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym,
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92) zwanego dalej **rozporządzeniem systemowym**.

#### 2. Objasnienia pojęć używanych w taryfie:

- **Dostawca ciepła** – Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. – KPGK - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach ,
- **Odbiorca ciepła** – każdy, kto pobiera ciepło na podstawie umowy sprzedaży ciepła zawartej z dostawcą ciepła,
- **Odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek,
- **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła za źródeł ciepła do węzłów, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
- **Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- **Grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **Zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny,
- **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **Układ pomiarowo – rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła,
- **Moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła lub odebrana od tego nośnika w ciągu godziny,

Z upoważnienia  
Przewodniczącego  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Tomasz Szczepielniak

- **Zamówiona moc ciepła** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc ciepła, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - pokrycia strat ciepła dla utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **Warunki obliczeniowe:**
  - obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - normatywna temperatura ciepłej wody,

## CZĘŚĆ II

### ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło na podstawie udzielonych koncesji z dnia 10 grudnia 1998 roku w zakresie:

- wytwarzania ciepła – WCC/700/2862/U/1/98/MM z późn. zm.
- przesyłania i dystrybucji ciepła – PCC/729/2862/U/1/98/MM, z późn. zm.

Wytwarzanie ciepła odbywa się w źródle własnym dostawcy. Do odbiorców ciepło jest przesyłane siecią ciepłowniczą stanowiącą również własność dostawcy.

## CZĘŚĆ III

### CHARAKTERYSTYKA POTRZEB CIEPLNYCH I PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Podział odbiorców na grupy taryfowe został dokonany wg zasad zawartych w § 10 rozporządzenia taryfowego.

L.p.	Symbol Grupy	Opis (charakterystyka) grupy taryfowej
1	2	3
1.	OC1	Odbiorcy, dla których ciepło wytwarzane w źródle będącym własnością KPGK jest przesyłane siecią ciepłowniczą KPGK do grupowych węzłów cieplnych eksploatowanych przez KPGK.
2.	OC2	Odbiorcy, dla których ciepło wytwarzane w źródle będącym własnością KPGK jest przesyłane siecią ciepłowniczą KPGK do węzłów cieplnych stanowiących własność odbiorców i przez nich eksploatowanych.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PREZES ZARZĄDU  
②  
mgr inż. Tomasz Szczepaniak

## CZĘŚĆ IV

**RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT**

## 1. Tabela cen i stawek opłat

L.p.	Rodzaje cen i stawek opłat		Jednostki	Grupy taryfowe	
				OC1	OC2
1	Cena za zamówioną moc cieplną	-netto	zł/MW/rok	121.634,88	
	Cena za zamówioną moc cieplną - rata miesięczna	-netto	zł/MW/m-c	10.136,24	
2	Cena za ciepło	-netto	zł/GJ	53,04	
3	Cena nośnika ciepła	-netto	zł/m <sup>3</sup>	18,55	
4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	-netto	zł/MW/rok	47.523,84	42.927,48
5	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe - rata miesięczna	- netto	zł/MW/m-c	3.960,32	3.577,29
6	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	-netto	zł/GJ	21,97	20,63

Do cen i stawek opłat doliczany będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Tomasz Szczepielniak

## 2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci:

	Jednostka miary	Średnica nominalna rurociągu
Koszty budowy przyłącza do sieci ciepłowniczej.	zł/mb	do DN 40
		374,51
Przyłącza wykonane w technologii preizolowanej.	zł/mb	powyżej DN 40 do DN 80
		591,52

Stawki opłat za przyłączenie do sieci nie zawierają podatku VAT, który będzie naliczany zgodnie z przepisami prawa podatkowego.

## CZĘŚĆ V

### ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VI

### WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

Ponadto w przypadkach:

- a. niedotrzymania przez dostawcę ciepła standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- b. niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- c. uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- d. udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- e. nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

2. Opłaty za nielegalny pobór ciepła.

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie.

W odniesieniu do nich podatek VAT, nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

## CZĘŚĆ 7

### ZASADY WPROWADZANIA ZMIANY CEN I STAWEK OPŁAT

Dostawca ciepła zawiadomi pisemnie odbiorców ciepła o rozpoczęciu stosowania taryfy, co najmniej 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PREZES URZĄDU

②

mgr inż. Tomasz Szczęgiński