

**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

DRE.WRC.4210.21.5.2025.292.XVI.ESz

Warszawa, dnia 21 listopada 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.**z siedzibą w Wyszkanie,**

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 28 lipca 2025 r., znak: D/265/25, ostatecznie uzupełnionego pismem z dnia 20 listopada 2025 r., znak: D/409/2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

postanawiam

zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 1 roku od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

W dniu 31 lipca 2025 r., na wniosek Przedsiębiorstwa ostatecznie uzupełnionego w dniu 20 listopada 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne, posiadające koncesje na wykonywanie działalności gospodarczej, ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 – 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego stwierdzono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), dalej: *rozporządzenie taryfowe*.

Cena ciepła i cena za zamówioną moc cieplną z eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo jednostki kogeneracji zostały ustalone zgodnie z § 13 rozporządzenia taryfowego, natomiast ceny z wytwarzania ciepła w ciepłowni opalanej miałem węgla kamiennego oraz stawki opłat za usługi przesyłania i dystrybucji ciepła siecią ciepłowniczą zostały ustalone na podstawie planowanych, uzasadnionych przychodów związanych z prowadzeniem działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono zgodnie z brzmieniem § 13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 poz. 1568.)). Odwołanie należy przesłać na adres: Urząd Regulacji Energetyki, ul. Towarowa 25a, 00-869 Warszawa.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwiążte ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 959 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów Tytułu IV – Zwolnienie od kosztów sądowych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia

Anna Mielcarek
Dyrektor Departamentu
Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła
/ podpisano elektronicznie/

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
Spółka z o.o. w Wyszkanie

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZALĄCENIEM
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 21 Listopada 2025 r.

nr DRE.HRC.4210.21.5.2025.2921XVI.E52

DYREKTOR

Anna Mielcarek

Taryfa dla ciepła

Wyszków, październik 2025 r.

1

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek

Spis treści:

1. Objasnienia pojec i skrotow uzytych w taryfie.
2. Zakres dzialalnosci gospodarczej objetej taryfa.
3. Taryfa dla odbiorcow.
 - 3.1. Grupy odbiorcow ciepła.
 - 3.2. Zakres uslug swiadczonych odbiorcom.
 - 3.3. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek oplac dla poszczegolnych grup odbiorcow.
 - 3.4. Stawki oplac za przyłączenie do sieci.
 - 3.5. Warunki stosowania cen i stawek oplac.

DYREKTOR


Anna Melcarek

2

PREZES ZARZADU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA


Ireneusz Mroczek

5

1. Objaśnienia pojęć i skrótów użytych w taryfie.


Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

- **ustawa prawo energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266),
- **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2020 poz. 718 oraz z 2021 r. poz. 158 i 788, Dz. U. z 2022 poz. 37),
- **ciepło** – energię cieplną w wodzie,
- **nielegalny pobór ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy,
- **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy zawartej ze Sprzedawcą,
- **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu energii cieplnej na własny użytek,
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **PEC** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach tj. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Wyszkanie przy ul. Przemysłowej 4,
- **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła , łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wyszkanie i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

3
DYREKTOR


Anna Mielcarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA


Ireneusz Mroczek

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

- **sieć ciepłownicza** – instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji ciepła, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
- **tabela regulacyjna** – przedstawiona w formie tabeli lub wykresu zależność temperatury nośnika ciepła od warunków atmosferycznych,
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- **warunki obliczeniowe** –
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej miasta Wyszkowa,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody,
- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymogami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie, zapewniającą utrzymanie normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
- **obiekty** – budowle lub budynki wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **umowa sprzedaży ciepła** – umowa zawarta pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Wyszkanie, a odbiorcą ciepła.

DYREKTOR

Anna Mielcarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

2. Zakres działalności gospodarczej objętej taryfą

Taryfa obejmuje prowadzenie działalności gospodarczej Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wyszkanie, związanej z zaopatrzeniem ciepło, na podstawie udzielonych koncesji obejmujących:

- 1) wytwarzanie ciepła - wydana Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 23 listopada 2007 r. Nr WCC/1161/292/W/OWA/2007/ES z terminem obowiązywania od dnia 31 października 2008 r. do dnia 31 grudnia 2040 r.,
- 2) przesyłanie i dystrybucję ciepła - wydana Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 23 listopada 2007 r. Nr PCC/1135/292/W/OWA/2007/ES z terminem obowiązywania od dnia 31 października 2008 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

3. Taryfa dla odbiorców ciepła

3.1. Grupy odbiorców ciepła.

Lp.	Symbol grupy	Charakterystyka grupy
1.	WO	Grupę stanowią odbiorcy ciepła wytwarzanego w postaci gorącej wody w źródle ciepła PEC w Wyszkanie przy ul. Przemysłowej 4, dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą będącą własnością PEC i przez nie eksploatowaną do indywidualnych węzłów cieplnych, będących własnością odbiorców i przez nich eksploatowanych.
2.	WW	Grupę stanowią odbiorcy ciepła wytwarzanego w postaci gorącej wody w źródle ciepła PEC w Wyszkanie przy ul. Przemysłowej 4, dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą będącą własnością PEC i przez nie eksploatowaną do indywidualnych węzłów cieplnych, będących własnością PEC i przez nie eksploatowanych.

DYREKTOR

5

Anna Mielcarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

3.2. Zakres usług świadczonych odbiorcom.

Zakres świadczonych usług dla odbiorców ciepła dostarczanego w wodzie sieciowej (tj. dla odbiorców z grup WO i WW).

Zakres świadczonych usług:

- dostawa ciepła do granicy dostawy określonej w umowie,
- podgrzanie nośnika oraz regulacja natężenia przepływu zgodnie z „tabelą regulacyjną” określoną w umowie sprzedaży,
- włączanie nośnika ciepła do sieci ciepłowniczej w celu stabilizacji ciśnienia,
- eksploatacja, konserwacja i utrzymanie w technicznej sprawności rurociągów przesyłowych, układów pomiarowo-rozliczeniowych, armatury odcinającej oraz urządzeń ustalających natężenie przepływu,
- eksploatacja, konserwacja i utrzymanie w technicznej sprawności węzłów cieplnych indywidualnych, będących własnością PEC i przez nie eksploatowanych.

Dla wszystkich grup odbiorców Sprzedawca wykonuje na zlecenie Odbiorcy usługi dodatkowe w zakresie:

- dodatkowego przerwania i wznowienia dostarczania ciepła,
- sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.

3.3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Miasto i gmina Wyszków nie posiada uchwalonych założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, o którym mowa w art. 19 ust. 1 ustawy, a „Plan rozwoju PEC w zakresie zaspokojenie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło”, o którym mowa w art. 16 ust. 1 ustawy, nie przewiduje ponoszenia nakładów na przyłączenia do sieci ciepłowniczej i w związku z tym, uwzględniając postanowienia § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci. Jeżeli wystąpi taka potrzeba, PEC niezwłocznie dokona zmiany taryfy w zakresie opłat za przyłączenie do sieci i wystąpi o jej zatwierdzenie.

DYREKTOR


Anna Mielcarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA


Ireneusz Mroczek

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

3.4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

L. p.	Rodzaje cen i stawek opłat *	Jednostka miary	Grupa taryfowa	
			WO	WW
1	2	3	4	5
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	64 650,74	64 650,74
	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	5 387,56	5 387,56
2	Cena ciepła	zł/GJ	72,34	72,34
3	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	15,79	15,79
4	Stawki opłat za usługi przesyłowe stałe:	zł/MW/rok	22 899,62	35 252,21
	Stawki opłat za usługi przesyłowe stałe:	zł/MW/m-c	1 908,30	2 937,68
5	Stawki opłat za usługi przesyłowe zmienne:	zł/GJ	17,90	19,04

* Ustalone ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

DYREKTOR

Anna Mięciarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek

Taryfa dla ciepła PEC Sp. z o.o.

3.5. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

3.5.1. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

3.5.2. Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła oraz w zasady udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy.

W przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła, wysokość opłat za dostarczone ciepło oraz wysokość upustów i bonifikat ustala się według zasad określonych w § 39 do § 44 rozporządzenia taryfowego.

3.5.3. Sposób postępowania w przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.

Sposób postępowania i obliczania należności w przypadku stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub jego uszkodzenia jest zgodny z określonym w § 37 rozporządzenia taryfowego.

3.5.4. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji

Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji jest zgodny z określonym w § 26 rozporządzenia przyłączeniowego.

3.5.5. Opłaty za nielegalny pobór ciepła.

W przypadku nielegalnego poboru ciepła dostawca będzie pobierać opłaty określone zgodnie z § 45 rozporządzenia taryfowego.

DYREKTOR

8

Anna Mielcarek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek