



Łódź, dnia 29 października 2025 r.

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.12.2025.MSt4

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.)

**po rozpatrzeniu wniosku**

przedsiębiorstwa energetycznego  
**Miejskie Sieci Ciepłne w Zduńskiej Woli Sp. z o.o.**  
z siedzibą w Zduńskiej Woli, ul. Żeromskiego 7/9  
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 16 maja 2025 r., uzupełnionego pismem z dnia 9 czerwca 2025 r., pismem z dnia 30 czerwca 2025 r., pismem z dnia 8 lipca 2025 r., pismem z dnia 5 sierpnia 2025 r., pismem z dnia 27 sierpnia 2025 r., pismem z dnia 23 września 2025 r., pismem z dnia 6 października 2025 r., pismem z dnia 16 października 2025 r., oraz pismem z dnia 22 października 2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 21 maja 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na przesyłanie i dystrybucję oraz obrót ciepłem.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji

Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie dla ciepła stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 959 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

/-/  
Krzysztof Sowiński

**Miejskie Sieci Ciepne w Zduńskiej Woli Sp. z o.o.**  
ul. Żeromskiego 7/9  
98-220 Zduńska Wola

## TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE  
z dnia 29 października 2025 r.  
Oz.U. ZW.T. 4210.12.2025.MSt4

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

Zduńska Wola 2025 rok

## CZEŚĆ I

### Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania i została opracowana przez Miejskie Sieci Ciepłne w Zduńskiej Woli Sp. z o.o.

1. Podstawą prawną stosowania taryfy dla ciepła są w szczególności:
  - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.)
  - Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm.), zwane dalej rozporządzeniem taryfowym.
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwane dalej rozporządzeniem systemowym.
2. Użyte w taryfie określenia oznaczają:
  - **sprzedawca** – Miejskie Sieci Ciepłne w Zduńskiej Woli Sp. z o.o.
  - **wytwórca ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła Elektrociepłownia Zduńska Wola Sp. z o.o.
  - **dystrybutor ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją ciepła zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego.
  - **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
  - **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
  - **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
  - **sieci** – instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji paliw lub energii; należące do przedsiębiorstwa energetycznego;
  - **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłowniczych;
  - **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłownego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem ciepłownym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
  - **węzeł ciepłowniczy** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
  - **grupowy węzeł ciepłowniczy** – węzeł ciepłowniczy obsługujący więcej niż jeden obiekt;
  - **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłowniczych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
  - **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
  - **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
  - **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy.
- **warunki obliczeniowe:**
  - obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określona dla sfery klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - normatywną temperaturę ciepłej wody.

## CZĘŚĆ II

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Miejskie Sieci Ciepłe w Zduńskiej Woli Sp. z o.o. prowadzą działalność gospodarczą na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na:

- Przesyłanie i dystrybucję ciepła, decyzja Nr PCC/383/311/U/OT-4/98/BW z dnia 28 października 1998 r. (z późn. zm.).
- Obrót ciepłem, decyzja Nr OCC/112/311/U/OT-4/98/BW z dnia 28 października 1998 r. (z późn. zm.).

## CZĘŚĆ III

### Podział odbiorców na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

**Grupa E.1.1** – Odbiorcy, których obiekty są zasilane przez własne węzły ciepłne, bezpośrednio z sieci ciepłowniczej nr 1 należącej do sprzedawcy i przez niego eksploatowanej.

**Grupa E.1.2** – Odbiorcy, których obiekty są zasilane z sieci ciepłowniczej nr 1 należącej do sprzedawcy poprzez indywidualne węzły ciepłne należące do sprzedawcy i przez niego eksploatowane.

**Grupa E.1.3** – Odbiorcy, których obiekty są zasilane z sieci ciepłowniczej nr 1 należącej do sprzedawcy poprzez grupowe węzły ciepłne należące do sprzedawcy i przez niego eksploatowane.

**Grupa K.1.2** – Odbiorcy, zasilani ciepłem wytworzonym w źródle zlokalizowanym przy ul. 1 Maja 27, eksploatowanym przez Sprzedawcę, których obiekty są zasilane z sieci ciepłowniczej nr 2 należącej do sprzedawcy poprzez indywidualne węzły ciepłne należące do sprzedawcy i przez niego eksploatowane.

Z urzędowania  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Świątek  
PEŁNOMOĆNIK

Marta Gębuś

## CZĘŚĆ IV

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Dla odbiorców zaopatrywanych w ciepło przez Sprzedawcę będą stosowane następujące ceny i stawki opłat:

#### 1.1. Dla odbiorców zasilanych z sieci ciepłowniczej nr 1 (Grupy E.1.1, E.1.2, E.1.3):

1.1.1. Ceny za wytwarzanie ciepła:

- a) cena za zamówioną moc cieplną – wyrażona w zł/MW,
- b) cena ciepła – wyrażona w złotych za GJ,
- c) cena za nośnik ciepła dostarczony do napełnienia instalacji odbiorczych oraz do uzupełnienia jego ubytków w tych instalacjach – wyrażona w zł/m<sup>3</sup>,

**w wysokości określonej w taryfie wytwórcy ciepła – Elektrociepłownia Zduńska Wola Sp. z o.o.**

1.1.2. Stawki opłat za usługi przesyłowe:

- a) opłata stała za usługi przesyłowe – wyrażona w zł/MW,
- b) opłata zmienna za usługi przesyłowe – wyrażona w zł/GJ,

**w wysokości określonej w niniejszej taryfie.**

#### 1.2. Dla odbiorców zasilanych z sieci ciepłowniczej nr 2 (Grupa K.1.2):

1.2.1. Ceny za wytwarzanie ciepła w wysokości określonej w „Cenniku dla ciepła dla obiektów zasilanych ze źródła: kotłownia przy ul. 1 Maja 27, Karsznice, Zduńska Wola”

1.2.2. Stawki opłat za usługi przesyłowe:

- c) opłata stała za usługi przesyłowe – wyrażona w zł/MW,
- d) opłata zmienna za usługi przesyłowe – wyrażona w zł/GJ,

**w wysokości określonej w niniejszej taryfie.**

2. W rozliczeniach odbiorcami stosowane będą następujące stawki opłat:

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat			
		Grupa E.1.1	Grupa E.1.2	Grupa E.1.3	Grupa K.1.2
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	44 288,09	63 083,10	63 740,70	43 032,11
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	3 690,67	5 256,93	5 311,73	3 586,01
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/GJ	22,51	28,81	24,60	29,68

Stawki opłat określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
 DYREKTOR  
 Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
 Urzędu Regulacji Energetyki  
 z siedzibą w Łodzi  
 Krzysztof Sowiński

## 3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci:

<b>Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej netto zł/mb (technologia preizolowana)</b>	<b>Średnica przyłącza Dn (mm)</b>
	20 - 40
	280,23

Stawki opłat za przyłączenie do sieci określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego

**CZEŚĆ V****Zasady ustalania stawek opłat**

Stawki opłat zamieszczone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

**CZEŚĆ VI****Warunki stosowania cen i stawek opłat**

1. Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

Ponadto w przypadkach:

- a) niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- b) niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- c) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- d) udzielenia bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- e) stwierdzenia nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia kreślone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## 2. Opłaty za nielegalny pobór ciepła

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, w tym podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z upoważnienia  
Przewodniczącego Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński  
**PEŁNOMOCNIK**  
Małgorzata Gębuś

**CZEŚĆ VII****Zasady wprowadzania zmian stawek opłat**

O wprowadzeniu do rozliczeń nowych stawek opłat za ciepło odbiorcy będą powiadamiani w formie pisemnej, na co najmniej 14 dni przed datą ich wprowadzenia.

**PEŁNOMOCNIK**

Małgorzata Gębuś

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński