



Lublin, dnia 13 października 2025 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OLB.ZR.4210.15.2025.MSz2
DKN: 349

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

**Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Lubartowie
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Lubartowie**

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 30 czerwca 2025 r., uzupełnionego pismami z dnia 22 sierpnia 2025 r. i z dnia 2 października 2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres jednego roku od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 30 czerwca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”.

Ustalone w taryfie cena ciepła oraz cena za zamówioną moc cieplną stanowią średnią ważoną cen określonych dla jednostki kogeneracji i jednostki niebędącej jednostką kogeneracji. Ceny z wytwarzania ciepła dla jednostki niebędącej jednostką kogeneracji oraz stawki opłat za usługi przesyłowe zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Natomiast ceny z wytwarzania ciepła w jednostce kogeneracji zostały

ustalone z uwzględnieniem przepisu art. 47 ust. 2f ustawy – Prawo energetyczne oraz w oparciu o § 13 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z § 13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych - zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następane ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki

z upoważnienia

DYREKTOR

Wschodniego Oddziału Terenowego

z siedzibą w Lublinie

/-/

Agnieszka Szypulska

/ podpisano elektronicznie /

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
W LUBARTOWIE
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

NINIJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia *13 października 2025r.*

Nr *OLB.29.4210.15.2025.1522*

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Szypułska
Agnieszka Szypułska

**TARYFA
DLA CIEPŁA**

PREZES ZARZĄDU

Lech Kliza
Lech Kliza

2025 r.

CZEŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów użytych w taryfie.

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

ustawa - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r., poz. 266 z późniejszymi zmianami),

rozporządzenie taryfowe - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 z późniejszymi zmianami),

rozporządzenie o systemach ciepłowniczych – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

źródło ciepła - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

sieć ciepłownicza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

przyłącze – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

układ pomiarowo - rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

węzeł cieplny - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

instalacja odbiorcza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

moc cieplna – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodni
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Szypulska

PREZES URZĘDU

Leo Kłosa

zamówiona moc ciepła – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc ciepłą, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

dostawca – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lubartowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Mickiewicza 50, 21-100 Lubartów,

odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

taryfa – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzony, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

CZEŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lubartowie Spółka z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na wytwarzanie ciepła: nr WCC/97/349/U/3/98/RW z dnia 25.09.1998 r. z późniejszymi zmianami,
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła: nr PCC/100/349/U/3/98/RW z dnia 25.09.1998 r. z późniejszymi zmianami,

CZEŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

Grupa A-1 - odbiorcy, pobierający ciepło w wodzie bezpośrednio z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność dostawcy i przez niego eksploatowanej;

Grupa A-2 – odbiorcy, którym ciepło w wodzie, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i węzły cieplne obsługujące jeden obiekt stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane;

Grupa A-3 - odbiorcy, którym ciepło w wodzie, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane;

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniobiałostockiego Regionu Energetyki
z siedzibą w Lubartowie

Agnieszka Szybulska

Przewodniczący Zarządu
Lubartów Kliza

Grupa A-4 - odbiorcy, którym ciepło w wodzie, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane, a zewnętrzne instalacje odbiorcze nie są eksploatowane przez dostawcę.

CZĘŚĆ IV

1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

Grupa odbiorców	Cena za zamówioną moc cieplną		Cena ciepła	Cena nośnika ciepła	Stawka opłaty za usługi		
	roczna	rata miesięczna			przesyłowe		zmienna
					stała		
					roczna	rata miesięczna	
	zł/MW	zł/GJ	zł/m ³	zł/MW	zł/GJ		
A-1	134 036,87	11 169,74	58,25	48,61	43 218,77	3 601,56	20,58
A-2	134 036,87	11 169,74	58,25	48,61	56 732,73	4 727,73	28,52
A-3	134 036,87	11 169,74	58,25	48,61	84 367,57	7 030,63	30,13
A-4	134 036,87	11 169,74	58,25	48,61	61 442,12	5 120,18	28,15

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT naliczony będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Lp.	Średnica przyłącza DN	Stawka opłaty netto (zł/m)
1.	25	283,25
2.	32	272,66
3.	40	268,18
4.	50	313,39
5.	65	327,56
6.	80	336,42

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci naliczany będzie podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ V

Zasady ustalania cen i stawek opłat.

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

PREZES Zarządu

L. Kozłowska

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Lublinie
Agnieszka Szymbalska

CZĘŚĆ VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

1. Zakres świadczonych usług dla odbiorcy.

Zakres świadczonych usług określony jest w umowie sprzedaży ciepła, w umowie o świadczeniu usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej.

2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

2.1 Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

2.2 W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków w/w umów,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- udzielania bonifikat,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się postanowienia określone w Rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PREZES ZARZĄDU

Lech Kliza

z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Wschodoligę Oddziału Terenowe
z siedzibą w Lublinie

Genieska Szybulska