



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 9 września 2025 r.

OWR.ZT.4210.17.2025.200.XXII.MRK

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zmianami) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku  
przedsiębiorstwa energetycznego  
**Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Świdnicy**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
**z siedzibą w Świdnicy**

zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 26 czerwca 2025 r., uzupełnionego ostatecznie w dniu 9 września 2025 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

**postanawiam**

zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo i stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, taryfę dla ciepła, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 26 czerwca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami).

Ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej oraz uzasadnionego zwrotu z kapitału.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy - Prawo energetyczne, został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, zapewniając ochronę interesów odbiorców.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono na 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania, zgodnie z wnioskiem strony.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 ze zmianami).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław (adres do eDoręczeń: AE:PL-25259-52521-UECUJ-18).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 959 ze zmianami), strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następnych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w „Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.

Z upoważnienia Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki

Dyrektor  
Południowo-Zachodniego  
Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą we Wrocławiu

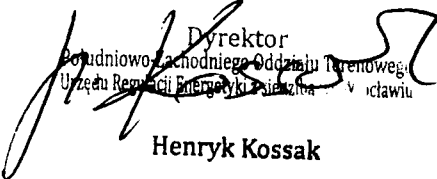
Henryk Kossak

**MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ W ŚWIDNICY  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Niniejsza taryfa stanowi załącznik  
do decyzji Prezesa URE

z dnia 17 września 2025 r.

Nr 042.ZT.4219.17.2025.100.XXII.M RK

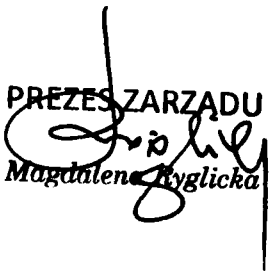
Dyrektor  
Południowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
Urzędu Regulacji Energetyki w Warszawie w Sławi  
  
Henryk Kossak

**TARYFA DLA CIEPŁA**

Wiceprezes Zarządu

  
Rafał Bronowicki

PREZES ZARZĄDU

  
Magdalena Ryglicka

Świdnica, wrzesień 2025 r.

**1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie**

**ustawa** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - *Prawo energetyczne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 266.),  
**rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. poz. 718 oraz z 2021 r. poz. 158 i 788),

**rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

**taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

**przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** - Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świdnicy, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła,

**odbiorca** - każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

**grupa taryfowa** - grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zapotrzebowaniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

**źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

**lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

**sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

**przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

**węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

**przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego,

**instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

**zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

**obiekt** - budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

**układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

**moc cieplna** - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

**zamówiona moc cieplna** - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

**warunki obliczeniowe:**

- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło (dla Świdnicy  $t_{zew. obl.} = -20^{\circ}C$ ),
- b) normatywna temperatura ciepłej wody,

Dyrektor  
Pomiarowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzedu Regulacji Energetyki z siedziba ve W. iclawiu

Henryk Kossak

**nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

## 2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy Spółka z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.

Działalność ta jest prowadzona na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 2 listopada 1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/536/200/U/2/98/KW, ze zmianami,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/565/200/U/2/98/KW, ze zmianami.

## 3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami §10 rozporządzenia taryfowego, w taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

- Grupa Za** Odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni Zawiszów za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,
- Grupa Zaw** Odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni Zawiszów za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy,
- Grupa Kg** Odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnych źródeł ciepła przy ulicach: Konopnickiej 20, Kopernika 3, Kościuszki 16, Łukowej 3-5, Plac Grunwaldzki 11, Wodnej 4a, Wrocławskiej 63, Zamkowej 2, opalanych gazem ziemnym,
- Grupa M** Odbiorcy, którym ciepło jest dostarczane ze źródła ciepła w miejscowości Marcinowice, opalanego paliwem stałym.

## 4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towaru i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### 4.1 Ceny i stawki opłat za ciepło

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		Grupa Za	Grupa Zaw
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	162 909,63	
	rata miesięczna	13 575,80	
Cena ciepła	zł/GJ	60,88	
Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	23,89	
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	59 557,00	69 421,75
	rata miesięczna	4 963,08	5 785,15
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	22,23	29,14

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa Kg	Grupa M
		Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/miesiąc
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	115,72	99,10

Dyrektor  
Pokoju Biurowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Katowicach

Henryk Kossak

#### 4.2 Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców ciepła do sieci ciepłowniczej stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenia do sieci.

	Rodzaj przyłącza 2 x Dn (technologia preizolowana)				
mm	32	40	50	65	80
zł/mb	293,67	311,90	339,17	353,48	407,86

#### 5. Sposób obliczania opłat

**Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną** - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za ciepło** - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za nośnik ciepła** - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełnienia ubytków wody w sieciach ciepłowniczych i instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym albo innych miejscach określonych w umowach, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

**Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe** - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata zmienna za usługi przesyłowe** - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za przyłączenie do sieci** - oblicza się jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

#### 6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.