



Lublin, dnia 26 czerwca 2025 r.

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OLB.ZR.4210.4.2025.EBo

DKN 183

*/tylko w wersji elektronicznej/*

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1, 2 i 2f, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

**po rozpatrzeniu wniosku**

**„Zambrowskiego Ciepłownictwa i Wodociągów”**

**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zambrowie**

**zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,**

zawartego w piśmie z dnia 28 stycznia 2025 r. znak: 256/2025, uzupełnionego w dniach 29 stycznia 2025 r., 7 marca 2025 r., 14 kwietnia 2025 r., 15 kwietnia 2025 r., 16 maja 2025 r., 21 maja 2025 r. oraz 23 czerwca 2025 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

**zatwierdzam**

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres roku od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 3 lutego 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”. Ustalone w taryfie cena ciepła, cena za zamówioną moc cieplną oraz cena nośnika ciepła stanowią średnią ważoną cen określonych dla jednostki kogeneracji i jednostek niebędących jednostkami kogeneracji. Ceny z wytwarzania ciepła dla jednostek niebędących jednostkami kogeneracji oraz stawki opłat za usługi przesyłowe zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Natomiast ceny z wytwarzania ciepła w jednostce kogeneracji zostały ustalone z uwzględnieniem przepisu art. 47 ust. 2f ustawy – Prawo energetyczne oraz w oparciu o § 13 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z treścią § 13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 959 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
/-/  
Agnieszka Szypulska  
/ podpisano elektronicznie /

**Zambrowskie Ciepłownictwo i Wodociągi Spółka z o. o.**

**ul. Papieża Jana Pawła II Nr 5  
18 – 300 Zambrów**

**NIEWIJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK**

**DO DECYZJI PREZESA URE**

z dnia 26 czerwca 2025r.

Nr OLB.ZR.4210.4.2025.E30

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

*Agnieszka Szyfalska*  
Agnieszka Szyfalska

**TARYFA DLA CIEPŁA**

Prezes Zarządu

*Andrzej Suwalski*  
Andrzej Suwalski

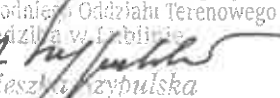
**ZAMBRÓW 2025**

## Część I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

## Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r.- Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266, z późniejszymi zmianami);
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło ( Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późniejszymi zmianami) ;
- **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- **zamówiona moc ciepła** – ustalaną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc ciepłą, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródła ciepła do węzłów cieplnych;
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą;
- **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
- **dostawca** – Zambrowskie Ciepłownictwo i Wodociągi Sp. z o.o. z siedzibą w Zambrowie;

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniemiejskiego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
  
Agnieszka Kozłowska



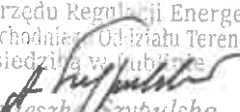
- **układ pomiarowo–rozliczeniowy** – zespół urządzeń służący do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

## Część II

### Zakres działalności związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Zambrowskie Ciepłownictwo i Wodociągi Spółka z o.o. w Zambrowie prowadzi działalność gospodarczą polegającą na wytwarzaniu oraz przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

1. nr WCC/5/183/U/3/98/AK z dnia 13 sierpnia 1998 r., z późn. zmianami,
2. nr PCC/2/183/U/3/98/AK z dnia 18 sierpnia 1998 r. z późn. zmianami,

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
  
Agnieszka Szybulska



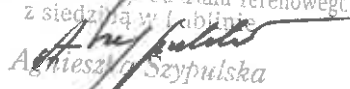
**Część III****Podział odbiorców na grupy taryfowe**

Potrzeby cieplne odbiorców realizowane są w zakresie:

- centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej.

Wyróżnia się następujące grupy taryfowe odbiorców zaopatrywanych w ciepło ze źródła ciepła należącego do dostawcy:

L.p.	Symbol grupy	Opis (charakterystyka) grupy odbiorców
1.	A	Odbiorcy pobierający ciepło bezpośrednio z sieci ciepłowniczej.
2.	B	Odbiorcy pobierający ciepło z eksploatowanych i będących własnością dostawcy grupowych węzłów cieplnych wraz z zewnętrznymi instalacjami odbiorczymi.
3.	C	Odbiorcy pobierający ciepło z eksploatowanych i będących własnością dostawcy węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Ośrodka Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
  
Agnieszka Szypulska



## Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

## Ceny i stawki opłat dla grup odbiorców ciepła

L. p.	Ceny i stawki opłat	Jednostka miary	GRUPA		
			A netto	B netto	C netto
1.	Ceny za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	88 461,71	88 461,71	88 461,71
		zł/MW/m-c	7 371,81	7 371,81	7 371,81
2.	Ceny ciepła	zł/GJ	92,20	92,20	92,20
3.	Ceny nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	19,51	19,51	19,51
4.	Stawki opłat stałych za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	36 324,94	66 172,79	51 824,21
		zł/MW/m-c	3 027,08	5 514,40	4 318,68
5.	Stawki opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł/GJ	17,83	33,61	26,49

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

L. p.	Stawki opłat	Jednostka Miary	netto
1.	Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej DN 25-50	zł/mb	96,69
2.	Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej DN 65	zł/mb	199,23

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
*Agnieszka Szypulska*

Prezes Zarządu  
*Andrzej Szwalski*

## Część V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat przedstawione w części IV dla wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła ustalono zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

## Część VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat


#### **Zakres świadczonych usług dla odbiorców.**

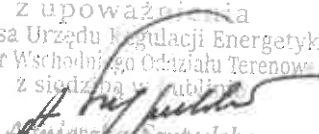
Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła, umowie o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji ciepła, albo w umowie kompleksowej.

#### **Standardy jakościowe obsługi odbiorców.**

- 1) Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.
- 2) W przypadku:
  - niedotrzymania przez strony warunków ww. umów,
  - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - udzielania bonifikat,
  - nielegalnego poboru ciepła,stosuje się postanowienia określone w Rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towaru i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Prezes Zarządu  
  
Andrzej Suwalski

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
  
Agnieszka Szypulska