

Szczecin, dnia 9 maja 2025 r.

**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OSZ.OSZ-2.4210.1.2.13.2025.246.XXV.BK

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.),

po rozpatrzeniu wniosku

**Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.****z siedzibą w Świnoujściu**

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie datowanym 26 lutego 2025 r., które wpłynęło do Północno - Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie w dniu 26 lutego 2025 r., uzupełnionego w dniach 9 kwietnia 2025 r. oraz 23 i 28 kwietnia 2025 r. w sprawie zatwierdzenia XXV taryfy dla ciepła

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 26 lutego 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których jest mowa w art 44 - 46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie planowanych do poniesienia w okresie rocznego stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony na 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania, co umożliwi weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia cen i stawek opłat za ciepło po upływie terminu ich stosowania.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanawiam orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego /Dz. U. z 2024 r., poz. 1568 ze zm./). Odwołanie należy przesłać na adres: Północno - Zachodni Oddział Terenowy Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie, ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiam przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> ustawy - Kpc).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1.000 złotych (art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych /Dz. U. z 2024 r. poz. 959 ze zm. /). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 ustawy - Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 ustawy – Kpa).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem (art. 130 § 4 ustawy - Kpa).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa wraz z niniejszą decyzją, zostaną skierowane do ogłoszenia w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

### DYREKTOR

*Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Szczecinie*

***Elżbieta Rejmanowska***



NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 9 maja 2025 r.

nr OSZ.OSZ-2.4210.1.2.13.2025.246.XXV.BK

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki

z siedzibą w Świnoujściu

Elżbieta Kojmiznowska

## TARYFA DLA CIEPŁA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
Świnoujście 2025 r.



## I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Taryfa zawiera ceny i stawki opłat za ciepło dostarczane odbiorcom przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu na podstawie koncesji udzielonych decyzjami Prezesa URE w dniu 17 września 1998 r. na:
  - wytwarzanie ciepła Nr WCC/53/246/U/2/98/RS – ze zmianami,
  - przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/56/246/U/2/98/RS – ze zmianami.
2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:
  - 1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zmianami),
  - 2) ustawy o efektywności energetycznej - ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2024 r., poz. 1047 ze zmianami.),
  - 3) rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem taryfowym”,
  - 4) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007r., Nr 16, poz. 92), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem przyłączeniowym”,
  - 5) ceny i stawki opłat zawarte w taryfie nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie obowiązującymi przepisami.
3. Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczonych usług.

## II. OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- 1) **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy ze sprzedawcą,
- 2) **odbiorca końcowy** - odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek,
- 3) **sprzedawca** - wytwórca i dystrybutor ciepła, Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu - przedsiębiorstwo energetyczne dostarczające odbiorcy ciepło na podstawie umowy kompleksowej, zawartej z tym odbiorcą,
- 4) **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 5) **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 6) **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 7) **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,



- 8) **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- 9) **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 10) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- 11) **obiekt** - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 12) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,
- 13) **moc cieplna** - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- 14) **zamówiona moc cieplna** - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 15) **przyłączeniowa moc cieplna** – moc cieplna ustalona przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców,
- 16) **sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektu,
- 17) **warunki obliczeniowe:**
  - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

### III. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Podział odbiorców na grupy taryfowe uwzględnia źródło ciepła, sieć ciepłowniczą oraz miejsce dostarczenia ciepła.

Lp.	Symbol grupy odbiorców	Opis grupy odbiorców
1.	T.1	Odbiorcy pobierający ciepło z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę. Granicę stron stanowią ostatnie od strony przyłącza kołnierze zaworów odcinających przyłącze od węzła cieplnego.
2.	T.2	Odbiorcy pobierający ciepło z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są grupowe węzły cieplne stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę. Granicę stron stanowią ostatnie od strony grupowego węzła kołnierze zaworów odcinających węzeł cieplny od zewnętrznej instalacji stanowiącej własność odbiorcy.
3.	T.3	Odbiorcy pobierający ciepło z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są węzły cieplne obsługujące jeden obiekt stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę. Granicę stron stanowią ostatnie od strony węzła cieplnego kołnierze zaworów odcinających węzeł od instalacji odbiorczej.
4.	T.4	Odbiorcy pobierający ciepło z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są grupowe węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze stanowiące własność sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę. Granicę stron stanowią ostatnie od strony zewnętrznej instalacji odbiorczej kołnierze zaworów odcinających grupowy węzeł i zewnętrzną instalację odbiorczą od instalacji odbiorczej obiektu.

#### IV. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚCI CEN I STAWEK OPŁAT

##### 1. Ceny i stawki opłat

###### 1.1. Grupa odbiorców T.1

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat
			netto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	140 410,43
		rata/zł/MW/m-c	11 700,87
2	Cena ciepła	zł/GJ	67,35
3	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	93,38
4	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	62 398,94
		rata/zł/MW/m-c	5 199,91
5	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	14,99

###### 1.2. Grupa odbiorców T.2

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat
			netto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	140 410,43
		rata/zł/MW/m-c	11 700,87
2	Cena ciepła	zł/GJ	67,35
3	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	93,38
4	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	78 326,23
		rata/zł/MW/m-c	6 527,19
5	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	18,29

### 1.3. Grupa odbiorców T.3

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat
			netto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	<b>140 410,43</b>
		rata/zł/MW/m-c	<b>11 700,87</b>
2	Cena ciepła	zł/GJ	<b>67,35</b>
3	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	<b>93,38</b>
4	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	<b>80 342,23</b>
		rata/zł/MW/m-c	<b>6 695,19</b>
5	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	<b>23,69</b>

### 1.4. Grupa odbiorców T.4

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Ceny i stawki opłat
			netto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	<b>140 410,43</b>
		rata/zł/MW/m-c	<b>11 700,87</b>
2	Cena ciepła	zł/GJ	<b>67,35</b>
3	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	<b>93,38</b>
4	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	<b>94 044,48</b>
		rata/zł/MW/m-c	<b>7 837,04</b>
5	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	<b>21,97</b>

## 2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawka opłaty w zł netto
1	Przyłącze 2xDn32	zł/m	407,49
2	Przyłącze 2xDn40	zł/m	416,36
3	Przyłącze 2xDn50	zł/m	433,61
4	Przyłącze 2xDn65	zł/m	469,04
5	Przyłącze 2xDn80	zł/m	477,74

Zgodnie z art. 7 ust. 11 ustawy Prawo energetyczne przedsiębiorstwo w umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej może stosować stawki niższe niż ustalone na podstawie ww. zasad.

## V. ZASADY OBLICZANIA OPŁAT

**1) miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną**, pobierana w każdym miesiącu stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej,

**2) opłata za ciepło**, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub zewnętrznych instalacji odbiorczych oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej,

**3) opłata za nośnik ciepła**, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, dostarczonego do napełniania i uzupełnienia ubytków wody w instalacjach odbiorczych ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węzle cieplnym, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej,

**4) miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe**, pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej,

**5) opłata zmienna za usługi przesyłowe**, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej,

6) opłatę za przyłączenie oblicza się jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

W przypadku dostarczania ciepła do grupowego węzła cieplnego obsługującego obiekty więcej niż jednego odbiorcy, rodzaje opłat pobieranych od tych odbiorców oraz podstawy ich obliczania określone zostały w § 34 rozporządzenia taryfowego, o ile umowa kompleksowa nie stanowi inaczej.

## VI. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

### 1. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat będą stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

### 2. W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisano przez  
Renata Bielszyńska-Mamzer  
Data: 2025.04.28 10:57:17 CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisano przez  
Tomasz Horbala  
Data: 2025.04.28 10:57:56 CEST