



Łódź, dnia 28 kwietnia 2025 r.

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.4210.32.2024.MSt4

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

**po rozpatrzeniu wniosku**

przedsiębiorstwa energetycznego

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pułtusku - Sp. z o.o.**

z siedzibą w Pułtusku, ul. Mickiewicza 36,  
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 27 września 2024 r. (pismo znak: L.dz. 587/2024r.), uzupełnionym pismem z dnia 6 listopada 2024 r. (pismo znak: L.dz. 661/2024), pismem z dnia 19 listopada 2024 r. (pismo znak: L.dz. 705/2024), pismem z dnia 16 grudnia 2024 r. (pismo znak: L.dz. 734/2024), pismem z dnia 29 stycznia 2025 r. (L.dz. 63/2025), pismem z dnia 5 marca 2025 r. (L.dz. 110/2025), pismem z dnia 24 marca 2025 r. (L.dz. 165/2025), pismem z dnia 2 kwietnia 2025 r. (pismo bez znaku) oraz pismem z dnia 23 kwietnia 2025 r. (L.dz. 234/2025) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 20 miesięcy od daty wprowadzenia taryfy do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 27 września 2024 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeks postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przelać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 959 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

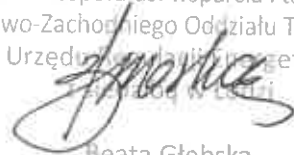
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik Zespołu  
ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
/-/  
Beata Głębska  
/podpisano elektronicznie podpisem kwalifikowanym/

# Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pułtusk sp. z o.o.


WNIOSZKA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE  
z dnia 28 kwietnia 2025 r.  
OŁO.4210.32.2024.M5t4

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki



Beata Głębska

WICE DYREKTOR



Sławomir Wyrzykowski

DYREKTOR



Grzegorz Falba

## TARYFA DLA CIEPŁA

### Pułtusk 2025 r.

## TARYFA DLA CIEPŁA

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pultusku Sp. z o.o.**

### Spis treści :

- Część I.**      **Objaśnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie.**
- Część II.**     **Zakres prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pultusku Sp. z o.o. działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.**
- Część III.**    **Podział odbiorców na grupy taryfowe.**
- Część IV.**    **Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat .**
- 4.1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.**
- 4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.**
- Część V.**     **Zasady ustalania cen i stawek opłat.**
- Część VI.**    **Warunki stosowania cen i stawek opłat.**
- Część VII.**   **Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.**

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
siedziba w Łodzi

Beata Głębska

# CZEŚĆ I

## OBJAŚNIENIE POJĘĆ ZAWARTYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie określenia oznaczają :

Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne ( Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.).

Rozporządzenie o taryfach – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło, (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.).

Rozporządzenie o systemach ciepłowniczych – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92) .

1. Ciepło – energię cieplną zawartą w gorącej wodzie.
2. Wytwórca i dystrybutor ciepła – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pultusku Sp. z o.o. (PEC) – zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnym źródle oraz jego przesyłaniem i dystrybucją.
3. Odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło od PEC na podstawie umowy.
4. Odbiorca końcowy – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek.
5. Źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła, należące do PEC lub eksploatowane przez PEC .
6. Sieci - instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji ciepła, należące do PEC.
7. Przyłącze - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
8. Węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
9. Indywidualny węzeł cieplny – węzeł cieplny, z którym jest połączona instalacja odbiorcza obsługująca tylko jeden obiekt.
10. Grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt .
11. Instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
12. Zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wytyczenia taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

13. Obiekt – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
14. Układ pomiarowo-rozliczeniowy - zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach.
15. Grupa taryfowa – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
16. Zamówiona moc cieplna - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czterpalnych,
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
17. Warunki obliczeniowe:
  - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.
18. Uzasadnione koszty – koszty niezbędne do wykonania zobowiązań powstałych w związku z prowadzoną przez przedsiębiorstwo energetyczne działalnością w zakresie wytwarzania, przetwarzania, magazynowania, przesyłania i dystrybucji, obrotu paliwami lub energią oraz przyjmowane przez przedsiębiorstwo energetyczne do kalkulacji cen i stawek opłat ustalanych w taryfie w sposób ekonomicznie uzasadniony, z zachowaniem należytej staranności zmierzającej do ochrony interesów odbiorców; koszty uzasadnione nie są kosztami uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych;
19. Taryfa – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez PEC i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
20. Nielegalny pobór ciepła - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafalszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

## CZEŚĆ II

### Zakres prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pułtusk Sp. z o.o. działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Działalność gospodarcza dotycząca zaopatrzenia w ciepło prowadzona jest przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pułtusk Sp. z o.o. w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła.

- Wytwarzanie ciepła – koncesja WCC/367/418/U/OT-7/98/DL z dnia 28 października 1998 r. z póź. zm.
- Przesyłanie i dystrybucja ciepła – koncesja PCC/381/418/U/OT-7/98/DL z dnia 28 października 1998 r. z póź. zm.

## CZEŚĆ III

### Grupy odbiorców

Dla wszystkich grup odbiorców ciepło dostarczane jest w postaci gorącej wody. Wszyscy odbiorcy rozliczani są w systemie opomiarowanym. Wyodrębnia się następujące grupy odbiorców:

Lp.	Symbol grupy odbiorców	Opis / charakterystyka / grupy odbiorców
<b>A. Odbiorcy zaopatrywani w ciepło z Ciepłowni Miejskiej przy ul. Kolejowej 8</b>		
Nośnikiem ciepła jest woda o temperaturze : 130 <sup>0</sup> C – na zasilaniu i 70 <sup>0</sup> C – na powrocie		
1.	A 1	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez węzły cieplne stanowiące ich własność i przez nich eksploatowane
2.	A 2	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez indywidualne węzły cieplne stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane.
3.	A 4	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło z grupowych węzłów cieplnych poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane.

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

**B. Odbiorcy zaopatrywani w ciepło z zespołu kotłowni zlokalizowanych przy  
Placu Teatralnym 4 i Piotra Skargi 37B**

Nośnikiem ciepła jest woda o temperaturze: 100 <sup>0</sup> C – na zasilaniu i 60 <sup>0</sup> C – na powrocie		
4.	<b>B 1</b>	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez węzły cieplne stanowiące ich własność i przez nich eksploatowane.
5.	<b>B 2</b>	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło poprzez indywidualne węzły cieplne stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane.
6.	<b>B 4</b>	Odbiorcy zaopatrywani z sieci ciepłowniczej, otrzymujący ciepło z grupowych węzłów cieplnych poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność dostawcy i przez niego eksploatowane.

**C. Odbiorcy z kotłowni pozostałych :**

Nośnikiem ciepła jest woda o temperaturze : 95 <sup>0</sup> C – na zasilaniu i 70 <sup>0</sup> C – na powrocie		
7.	<b>C 1,C2</b>	Odbiorcy zaopatrywani bezpośrednio z kotłowni zlokalizowanej przy <b>ul. Krajewskiego 1 i ul. Warszawskiej 29</b>
8.	<b>C 3</b>	Odbiorcy zaopatrywani bezpośrednio z kotłowni zlokalizowanej przy <b>ul. Wojska Polskiego 38 B</b>

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki

  
Beata Głębska





## CZEŚĆ IV

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

#### 4.1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców

Lp.	Grupa taryfowa		Cena za zamówioną moc cieplną	Cena ciepła	Cena nośnika ciepła	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
			zł/MW	zł/GJ	zł/m <sup>3</sup>	zł/MW	zł/GJ
1	A 1	zł/za miesiąc	13 783,35	50,96	18,72	2 471,24	11,38
	w. miał	zł/rok	165 400,20			29 654,88	
2	A 2	zł/za miesiąc	13 783,35	50,96	18,72	4 900,70	19,22
		zł/rok	165 400,20			58 808,40	
3	A 4	zł/za miesiąc	13 783,35	50,96	18,72	3 685,84	16,16
		zł/rok	165 400,20			44 230,08	
4	B 1	zł/za miesiąc	6 425,02	117,34	29,86	2 487,57	17,57
	gaz	zł/rok	77 100,24			29 850,84	
5	B 2	zł/za miesiąc	6 425,02	117,34	29,86	3 118,33	17,48
		zł/rok	77 100,24			37 419,96	
6	B 4	zł/za miesiąc	6 425,02	117,34	29,86	4 309,69	26,07
		zł/rok	77 100,24			51 716,28	
7			Stawka opłaty za moc zamówioną	Stawka opłaty za ciepło			
8	C 1,C 2 gaz	zł/za miesiąc	13 228,06	109,13			
9	C 3 olej	zł/za miesiąc	20 220,98	152,81			

- Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

PEC nie planuje przyłączenia nowych odbiorców do sieci. W związku z powyższym taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci. Jeżeli wystąpi taka potrzeba PEC niezwłocznie dokona zmiany taryfy w zakresie opłat za przyłączenie do sieci i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia taryfobrania  
Śródkow. i techniczn. obs. i eksploatacji  
Urząd Regulacji Energetyki  
ul. Świdzińska 10  
00-505 Warszawa

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
ul. Świdzińska 10  
00-505 Warszawa

*[Signature]*

## CZEŚĆ V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i art. 45 ustawy oraz przepisami rozporządzenia o taryfach.

## CZEŚĆ VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

2. W przypadkach :

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego postępuje się zgodnie z zasadami określonymi w § 38 rozporządzenia o taryfach,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła.

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia o taryfach.

## CZEŚĆ VII

### Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat

Dostawca powiadamia odbiorców ciepła o rozpoczęciu stosowania taryfy, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

Bazowe ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie obowiązywać mogą nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.

Wszelkie zmiany w taryfie będą wprowadzane zgodnie z przepisami art. 47 ustawy.

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Kierownik zespołu ds. wsparcia i taryfowania  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

WICEDYREKTOR

Sławomir Wyrzykowski

DYREKTOR

Grzegorz Falba

Beata Szłomska