

**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**
DRE.WRC.4210.22.8.2024.336.XVIII.ESz

Warszawa, dnia 20 lutego 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego:

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.**z siedzibą w Wołominie,**

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 17 września 2024 r., znak: L.dz. W/00237/2024, ostatecznie skorygowanego pismem z dnia 12 lutego 2025 r., znak: W/00042/2025, w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

postanawiam

zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

W dniu 18 września 2024 r. na wniosek Przedsiębiorstwa, ostatecznie skorygowany w dniu 13 lutego 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne, posiadające koncesje na wykonywanie działalności gospodarczej, ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 – 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego stwierdzono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), dalej: *rozporządzenie taryfowe*.

Ustalone przez Przedsiębiorstwo w taryfie ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności zaplanowanych na rok obowiązywania taryfy.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono zgodnie z uprawnieniem Prezesa URE wynikającym z art. 23 ust. 2 pkt 3 lit. b ustawy – Prawo energetyczne.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 poz. 1568). Odwołanie należy przesłać na adres: Urząd Regulacji Energetyki, ul. Towarowa 25a, 00-869 Warszawa.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 poz. 959 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów Tytułu IV – Zwolnienie od kosztów sądowych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia

Anna Mielcarek

Dyrektor Departamentu
Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła

/ podpisano elektronicznie/



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

MINISZKA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 20 Lutego 2025 r.

nr DRE.HRC.4210.22.8.2024.336.XVIII.ESz

DYREKTOR


Anna Mielczarek

Taryfa dla ciepła

Wołomin, 2025



1 z 8



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

SPIS TREŚCI

- CZEŚĆ 1

Objaśnienia do pojęć i skrótów używanych w taryfie dla ciepła.

- CZEŚĆ 2

Zakres prowadzenia działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

- CZEŚĆ 3

Charakterystyka potrzeb cieplnych i podział odbiorców na grupy.

- CZEŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

- CZEŚĆ 5

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

- CZEŚĆ 6

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.

DYREKTOR


Anna Milewicz



2 z 8



CZĘŚĆ 1

Objaśnienia do pojęć i skrótów używanych w taryfie dla ciepła

Użyte w taryfie skróty i objaśnienia oznaczają:

1. **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
2. **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
3. **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
4. **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do zamiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczonego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczonego do instalacji odbiorczych,
5. **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
6. **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
7. **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,
8. **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czepalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

DYREKTOR

Anna Kiepska

3 z 8



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

9. **warunki obliczeniowe:**

- a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b) normatywną temperaturę ciepłej wody,

10. **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy,

11. **ZEC** – Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o.,

12. **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

13. **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek,

14. **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 i 868 ze zm.),

15. **rozporządzenie o taryfach** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.),

16. **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).

CZĘŚĆ 2

Zakres prowadzonej działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło, na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- 1. **na wytwarzanie ciepła** Nr WCC/103/336/U/2/98/RS z dnia 25 września 1998 r., zmienioną decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 kwietnia 2022 r. Nr DRE.WRC.4110.1.8.7.2021.336.ESz.

DYREKTOR

Anna Kiełtyka

4 z 8



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/104/336/U/2/98/RS z dnia 25 września 1998 r., zmienioną decyzją 29 kwietnia 2022 r. Nr DRE.WRC.4110.2.2.7.2019.336.ESz.

Działalność ta obejmuje:

- wytwarzanie ciepła w Centralnej Ciepłowni
- przesyłanie i dystrybucję ciepła w postaci gorącej wody za pośrednictwem połączonej sieci ciepłowniczej,
- eksploatację indywidualnych węzłów ciepłych.

CZĘŚĆ 3

Charakterystyka potrzeb ciepłych i podział odbiorców na grupy.

Potrzeby ciepłe odbiorców obejmują zużycie ciepła na ogrzewanie, wentylację oraz na podgrzanie wody wodociągowej i technologicznej.

Odbiorcy ciepła zasilani są ze wspólnej sieci ciepłowniczej, do której ciepło dostarczane jest z Centralnej Ciepłowni przy ul. Szosa Jadowska 49. Nośnikiem ciepła jest gorąca woda o temperaturze zależnej od warunków atmosferycznych w sezonie grzewczym. Dla warunków obliczeniowych temperatura tej wody na wyjściu z Centralnej Ciepłowni wynosi 115°C w rurociągu zasilającym oraz 65°C w rurociągu powrotnym.

Ciepło dostarczane jest do indywidualnych węzłów ciepłych, które są własnością ZEC lub odbiorców.

Podział odbiorców na grupy taryfowe.

Uwzględniając w szczególności miejsce dostarczania ciepła i związane z tym koszty ponoszone przez ZEC, podział na grupy odbiorców przedstawia się następująco:

WW – odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z indywidualnych węzłów ciepłych, które stanowią własność i są eksploatowane przez ZEC,

WO – odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z indywidualnych węzłów ciepłych, które stanowią własność i są eksploatowane przez odbiorców.

DYREKTOR

Anna Mielcarek

5 z 8



CZĘŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Rodzaje cen i stawek opłat podane w taryfie dla ciepła są zgodne z postanowieniami §7 ust. 2 rozporządzenia o taryfach.

I. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

Odbiorcy zasilani z węzła indywidualnego dostawcy – grupa WW			
L.p.	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość ceny lub stawki opłat (netto)*
1	Cena za zamówioną moc cieplną		
	za rok	[zł/MW]	88 681,35
	rata za miesiąc	[zł/MW]	7 390,11
2	Cena ciepła	[zł/GJ]	89,22
3	Cena nośnika ciepła	[zł/m ³]	29,09
4	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe		
	za rok	[zł/MW]	78 577,13
	rata za miesiąc	[zł/MW]	6 548,09
5	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	[zł/GJ]	30,94

Odbiorcy zasilani z sieci ciepłowniczej – grupa WO			
L.p.	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość ceny lub stawki opłat (netto)*
1	Cena za zamówioną moc cieplną		
	za rok	[zł/MW]	88 681,35
	rata za miesiąc	[zł/MW]	7 390,11
2	Cena ciepła	[zł/GJ]	89,22
3	Cena nośnika ciepła	[zł/m ³]	29,09
4	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe		
	za rok	[zł/MW]	67 330,58
	rata za miesiąc	[zł/MW]	5 610,88
5	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	[zł/GJ]	30,47

* ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).
Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

DYREKTOR

6 z 8



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

II. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Średnica nominalna przyłącza DN [mm]	Stawka opłaty netto [zł/mb] **
DN 65	690,00
DN 50	586,61
DN 40	430,00
DN 32	576,92

(**) - ustalone w taryfie stawki opłat za 1 mb przyłącza nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ 5**Warunki stosowania cen i stawek opłat****1. Zakres usług świadczonych dla poszczególnych grup odbiorców.**

Zakres usług świadczonych dla odbiorców z grupy WW i WO

- wytwarzanie ciepła w postaci wody technologicznej o parametrach określonych w umowie sprzedaży ciepła,
- dostarczanie ciepła do miejsc dostawy i rozliczenia na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych (okresowo sprawdzanych),
- wytwarzanie nośnika ciepła w postaci wody uzupełniającej, wtlaczanie nośnika do sieci ciepłowniczej w przypadku ubytków lub awarii sieci, celem stabilizacji ciśnienia oraz rozliczenia na podstawie układów pomiarowo-rozliczeniowych (okresowo sprawdzanych).

2. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6-tym rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

3. Rozliczenia z odbiorcami.

Rozliczenia z odbiorcami na podstawie cen i stawek opłat zawartych w niniejszej taryfie prowadzi się wg zasad określonych w rozdziale 4 rozporządzenia o taryfach.

DYREKTOR



Anna Kielcarek

7 z 8



Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie Sp. z o. o.

4. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z § 26 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych. Reklamacje odbiorca powinien składać w siedzibie ZEC przy ul. Szosa Jadowska 49 w Wołominie.

5. Sposób obliczenia należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy.

W przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy wysokość opłat dla wszystkich grup odbiorców ustala się zgodnie z § 38 rozporządzenia o taryfach.

6. Sposób postępowania i obliczenia należności w przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania i obliczania zgodny z § 37 rozporządzenia o taryfach.

7. Zasady udzielania bonifikat za niedotrzymanie przez strony warunków umowy.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się zasady bonifikat i upustów zgodnie z § 39 i § 43 rozporządzenia o taryfach.

8. Opłaty za nielegalny pobór ciepła.

W przypadku nielegalnego poboru ciepła postępuje się wg zasad określonych w § 45 rozporządzenia o taryfach, przy czym opłaty za taki pobór ustala się na podstawie odpowiednich cen i stawek opłat zawartych w niniejszej taryfie, uwzględniając przy tym obowiązujące przepisy o podatku VAT.

CZĘŚĆ 6**Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat**

1. Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż 14 dni i nie później niż do 45 dnia od jej opublikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło.
2. O cenach i stawkach opłat zawartych w niniejszej taryfie, w tym o wysokości tych cen i stawek opłat, odbiorcy zostaną powiadomieni na piśmie w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia wprowadzenia zmian przez opublikowanie na stronie internetowej ZEC.

DYREKTOR

Anna M. Kurek

8 z 8