



Lublin, dnia 05 lipca 2024 r.

**PREZES**  
**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**  
OLB.4210.4.2024.AWr  
DKN 2762

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku

#### **Zakładu Usług Komunalnych**

#### **Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Parczewie**

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 12 stycznia 2024 r., uzupełnionym pismem z dnia 2 lutego 2024 r., z dnia 1 marca 2024 r., z dnia 30 kwietnia 2024 r., z dnia 27 maja 2024 r., z dnia 17 czerwca 2024 r. oraz z dnia 3 lipca 2024 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

#### **zatwierdzam**

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

#### **Uzasadnienie**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 17 stycznia 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”. Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup>

pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1550 z późn. zm.). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 złotych - zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 959). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z upoważnienia**

Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

/-/  
Agnieszka Szypulska

# ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z O.O.

NIP 539-000-26-98 BDO 000006692

REGON 030094147

BS Parczew 19804200060000018520000010

e-mail: [biuro@zukparczew.pl](mailto:biuro@zukparczew.pl)

Sąd Rejonowy Lublin-Wschód, VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000199190 Kapitał zakładowy: 8.093.700,00 zł

21-200 Parczew

ul. Piwonia 73

tel./fax 083-355-12-68

[www.zukparczew.pl](http://www.zukparczew.pl)

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 05 lipca 2024 r.

Nr 010.4210.4.2024.1941r

z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie



*Agnieszka Szymalska*

## TARYFA DLA CIEPŁA

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

Spółka z o.o.

21-200 Parczew, ul. Piwonia 73

tel./fax 083 355 12 68

NIP 539-000-26-98 BDO 000006692

### PARCZEW 2024

PREZES ZARZĄDU  
*Marek Perliński*  
mgr Marek Perliński

## CZĘŚĆ I

### Objaśnienia pojęć i skrótów użytych w taryfie.

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r.- Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.);
2. **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”;
3. **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
4. **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
5. **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłowniczych;
6. **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłownego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem ciepłym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
7. **węzeł ciepły** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
8. **grupowy węzeł ciepły** – węzeł ciepły obsługujący więcej niż jeden obiekt;
9. **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłowniczych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
10. **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł ciepły lub źródło ciepła;
11. **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
12. **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
13. **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
14. **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

Agnieszka Stypalska

PREZES Zarządu

mgr Marek Perliński

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;

15. **dostawca** – Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Parczewie;

16. **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą;

17. **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek;

18. **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

## CZĘŚĆ 2

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Parczewie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

1. na wytwarzanie ciepła: decyzja nr WCC/955/2762/N/3/2000/RW z dnia 21 grudnia 2000 r. z późn. zm.,
2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła: decyzja nr PCC/959/2762/W/3/2000/RW z dnia 21 grudnia 2000 r. z późn. zm.

## CZĘŚĆ 3

### Podział odbiorców na grupy taryfowe.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Parczewie wytwarza ciepło w jednym źródle ciepła – kotłowni rejonowej przy ul. Polnej 68 w Parczewie. Odbiorcy ciepła zostali podzieleni na cztery grupy taryfowe A, B, C i D.

	<b>Symbol grupy odbiorców</b>	<b>Opis (charakterystyka) grupy odbiorców</b>
1.	<b>A</b>	Odbiorcy pobierający ciepło bezpośrednio z sieci ciepłowniczej, stanowiącej własność dostawcy i będącej w jego eksploatacji.
2.	<b>B</b>	Odbiorcy pobierający ciepło z węzłów cieplnych obsługujących jeden obiekt, stanowiących własność dostawcy i będących w jego eksploatacji.
3.	<b>C</b>	Odbiorcy pobierający ciepło z grupowych węzłów cieplnych, stanowiących własność dostawcy i będących w jego eksploatacji.
4.	<b>D</b>	Odbiorcy pobierający ciepło z grupowych węzłów cieplnych, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność dostawcy i będące w jego eksploatacji.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego,  
z siedzibą w Lublinie  
*Al. Włocławka 10*  
Alicja Strypulska

PREZES ZARZĄDU  
*Marek Perliński*  
mgr Marek Perliński

## CZEŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

CENY I STAWKI OPŁAT	Jednostka miary	GRUPA ODBIORCÓW			
		A	B	C	D
<b>I. CENA ZA ZAMÓWIONĄ MOC CIEPLNĄ</b>					
NETTO	zł/MW/rok	129 731,41	129 731,41	129 731,41	129 731,41
NETTO	zł/MW/m-c	10 810,95	10 810,95	10 810,95	10 810,95
<b>II. CENA CIEPŁA</b>					
NETTO	zł/GJ	56,60	56,60	56,60	56,60
<b>III. CENA NOŚNIKA CIEPŁA</b>					
NETTO	zł/m <sup>3</sup>	29,49	29,49	29,49	29,49
<b>IV. STAWKA OPŁATY STAŁEJ ZA USŁUGI PRZESYŁOWE</b>					
NETTO	zł/MW/rok	33 455,34	56 655,38	44 240,25	78 940,46
NETTO	zł/MW/m-c	2 787,95	4 721,28	3 686,69	6 578,37
<b>V. STAWKA OPŁATY ZMIENNEJ ZA USŁUGI PRZESYŁOWE</b>					
NETTO	zł/GJ	16,43	22,01	17,38	29,04

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług ( VAT ).  
Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.**

Rodzaje stawek opłat w zależności od średnicy przyłącza	Jednostka	Stawka Netto
Dn 32, 65	zł/m	312,50

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci nalicza się podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## CZEŚĆ 5

Zasady ustalania cen i stawek opłat.

Ceny i stawki opłat przedstawione w części 4 taryfy dla ciepła zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

*Agnesa Szypulska*

PREZES ZARZĄDU

*Marek Perliński*  
mgr Marek Perliński

**CZĘŚĆ 6****Warunki stosowania cen i stawek opłat.****1. Zakres świadczonych usług dla odbiorców**

Zakres świadczonych usług określony jest w umowach sprzedaży ciepła, umowach o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowach kompleksowych.

**2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców**

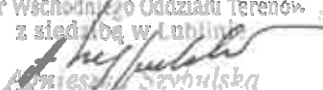
Zawarte w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków ww. umów,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego;
- udzielania bonifikat;
- nielegalnego poboru ciepła;

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w Rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła, podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenów  
z siedzibą w Lublinie  
  
Agnieszka Szybulska

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr Marek Perliński