

Spółdzielnia Mieszkaniowa „CENTRUM”
w Chełmie
ul. Siedlecka 1/6, 22-100 Chełm
tel./fax 82 662-05-00
NIP: 5631785177

Chełm, dnia 10 września 2021 roku

L.dz. 85/2021

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
02-222 Warszawa
Al. Jerozolimskie 181

PETYCJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „CENTRUM” w Chełmie, ul. Siedlecka 1/6 zgodnie z art. 2 i 4 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, działając w interesie publicznym mieszkańców i użytkowników naszej spółdzielni, wnosi o wnikliwe przeanalizowanie wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Chełmie, w sprawie zatwierdzenia nowych taryf stawek i opłat oraz o podjęcie przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki działań w przedmiocie zapobieżenia zapowiedzianej podwyżce cen c.o. i podgrzania wody przez ww. spółkę.

W ostatnich latach rokrocznie następuje drastyczny wzrost cen ciepła w naszym mieście. Jednakże w bieżącym roku już w maju nastąpiły podwyżki średnio o ok. 20 %, co w znacznym stopniu wpłynęło na finanse chełmskich gospodarstw domowych. Obecnie zapowiedziany został ponownie wzrost cen ciepła na podobnym poziomie. Kolejna podwyżka spowoduje, że koszty za energię ciepłą w średniej wielkości mieszkaniu wzrosną o ok. 800,00 zł w skali roku, bez uwzględnienia kosztów opłaty stałej i podgrzania wody. Znaczna część mieszkańców naszego miasta to emeryci i renciści, którzy otrzymują bardzo niskie świadczenia. Zarobki w

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
Departament Komunikacji Społecznej

Wpł. 1 6. 09. 2021

L. dz. P. 315. 2021

Znak sprawy: DSK

Chelmie są jednymi z niższych w całym kraju i spora część osób pracujących otrzymuje najniższe wynagrodzenie za pracę, dlatego tak wysokie podwyżki nie są możliwe do poniesienia przez mieszkańców bez uszczerbku do godnego funkcjonowania chełmskich rodzin.

Od wielu lat nasza spółdzielnia przeprowadza w miarę możliwości prace remontowe i termomodernizacyjne w zasobach spółdzielni, tj. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz prace dociepleniowe budynków. Ponadto w 2019 roku przeprowadziliśmy roboty technologiczno-montażowe związane ze zmianą sposobu podłączenia do miejskiego systemu ciepłowniczego pięciu budynków mieszkalnych, polegające w szczególności na dostawie i montażu czterech nowych węzłów cieplnych w zakresie c.o. i c.w.u., co dla mieszkańców spółdzielni o takiej ilości członków było olbrzymim przedsięwzięciem finansowym.

Władze spółki bądź właściciel, którym jest Miasto, winno poinformować wcześniej odbiorców, że wbrew zapowiedziom podjęcia działań polegających na zapobieżeniu podwyżkom spowodowanych rosnącymi kosztami praw do emisji dwutlenku węgla, nie planuje podjąć żadnych działań inwestycyjnych prowadzących do zmniejszenia produkcji dwutlenku węgla. Pomimo ogłoszenia przetargu i zgłoszenia się kilku oferentów (co zostało podane do publicznej wiadomości), podmiot decyzyjny, nie myśląc o konsekwencjach, które wszyscy w tej chwili ponosimy, nie zdecydował się na sprzedaż spółki ani też nie podjął nadmienionych działań polegających na modernizacji tego przedsiębiorstwa.

Wprowadzenie w błąd odbiorców uniemożliwiło podjęcie prawidłowej decyzji co do sposobu ogrzewania. Zamiast inwestować olbrzymie środki finansowe w nowe węzły cieplne, spółdzielnie miałyby możliwość ewentualnego wyboru alternatywnego (ekologicznego) sposobu ogrzewania budynków wielorodzinnych, np. paliwem gazowym lub z wykorzystaniem pomp ciepła.

Władze spółki od wielu lat posiadały wiedzę dotyczącą konieczności ponoszenia coraz to wyższych opłat za prawa do emisji dwutlenku węgla, dlatego też ani stopień inflacji, ani wzrost cen węgla czy koszty praw do emisji dwutlenku węgla nie uzasadniają obecnie tak dużego obciążenia budżetów domowych odbiorców.

Obecna sytuacja finansowa spółki nie została spowodowana nagłym i niemożliwym do przewidzenia wzrostem cen. Jedynym rozwiązaniem według organów decyzyjnych jest przerzucenie „kosztów braku odpowiedniej decyzji” na odbiorców. Nadmieniamy, że do dnia dzisiejszego brak jest pomysłu władz spółki, jak i Miasta na rozwiązanie największego problemu naszego miasta jakim jest wciąż rosnący koszt ogrzewania.

Mając na względzie art. 23, ust. 1, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, w związku z którym Prezes URE reguluje działalność przedsiębiorstw energetycznych zgodnie z ustawą i polityką energetyczną państwa, zmierzając do równoważenia interesów przedsiębiorstw energetycznych i odbiorców paliw i energii, wnosimy jak na wstępie.

Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na udostępnienie danych osobowych sygnatariuszy niniejszej petycji.

Z poważaniem

PEŁNOMOCNIK
Zarządu SM CENTRUM
w Chełmie

Justyna Wołowska

PREZES ZARZĄDU
SM CENTRUM
w Chełmie

Justyna Małachowska-Roszk

Do wiadomości:

1. Pan Jakub Banaszek Prezydent Miasta Chełm
ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm
2. Rada Miasta Chełm
ul. Lubelska 65, 22-100 Chełm
3. Urząd Regulacji Energetyki, Wschodni Oddział Terenowy z siedzibą w Lublinie
Al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin
4. Grupa Miałna ITM Sp. z o. o., Redakcja Nowy Tydzień Tygodnik Lokalny
ul. Lwowska 14, 22-100 Chełm
5. Grupa Wydawnicza SŁOWO Sp. z o. o., Redakcja Super Tydzień Chełmski
ul. Lubelska 31, 22-100 Chełm
6. Redakcja Radia Bon Ton
ul. Lubelska 31, 22-100 Chełm
7. Corner Media Sp. z o. o., Redakcja Dziennik Wschodni
ul. 3 Maja 18/2, 20-078 Lublin

Piotrowska Monika

Od: Spółdzielnia Mieszkaniowa Centrum w Chełmie <sm.centrum@interia.pl>
Wysłano: wtorek, 14 września 2021 13:38
Do: redakcja@dziennikwschodni.pl; radio@bonton.chelm.pl; redakcja@supertydzien.pl;
redakcja@nowytydzien.pl; Sekretariat OT Lublin (Urząd Regulacji Energetyki)
Temat: Petycja SM "CENTRUM"
Załączniki: Petycja SM CENTRUM.odt

Szanowni Państwo,
w załączeniu przesyłamy petycję skierowaną do Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w sprawie zapowiedzianych podwyżek przez MPEC Sp. z o. o. w Chełmie.

Z poważaniem
Zarząd SM "CENTRUM" w Chełmie