



**PREZES**  
**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**  
DRE.WRC.4210.17.6.2021.367.XIII.ESz

Warszawa, dnia 15 września 2021 r.

### **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735),

**po rozpatrzeniu wniosku**  
przedsiębiorstwa energetycznego  
**Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej,**  
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 31 maja 2021 r., znak: L.dz. 1209/2021, ostatecznie uzupełnionego pismem z dnia 13 września 2021 r., znak: L.dz. 2007/2021, w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

**postanawiam**

**zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 1 roku od dnia jej wprowadzenia do stosowania.**

### **U Z A S A D N I E N I E**

W dniu 31 maja 2021 r., na wniosek Przedsiębiorstwa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne, posiadające koncesje na wykonywanie działalności gospodarczej ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 – 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego stwierdzono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.), dalej: *rozporządzenie taryfowe*.

Ustalone przez Przedsiębiorstwo w taryfie ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności zaplanowanych na rok obowiązywania taryfy.

W związku z wejściem w życie rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 kwietnia 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2021 r. poz. 788), które wprowadziło do treści tego rozporządzenia § 45a przewidujący uwzględnienie (doliczenie) w zatwierdzanych taryfach dla ciepła lub ich zmianach rekompensaty z tytułu niepokrytych kosztów

rozliczenia emisji dwutlenku węgla za 2020 r. Przedsiębiorstwo uwzględniło tę rekompensatę w cenie ciepła, a stawki opłat za usługi przesyłania i dystrybucji ciepła zawierają koszty wynikające z uwzględnienia tej rekompensaty.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła ustalono zgodnie z uprawnieniem Prezesa URE wynikającym z art. 23 ust.2 pkt 3 lit. b ustawy – Prawo energetyczne oraz z uwagi na uwzględnienie rekompensaty, o której mowa § 45a rozporządzenia taryfowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia [art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1575 ze zm.)]. Odwołanie należy przesłać na adres: Urząd Regulacji Energetyki, Al. Jerozolimskie 181, 02-222 Warszawa.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiam przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 755 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów Tytułu IV – Zwolnienie od kosztów sądowych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.

### **Z upoważnienia**

**Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

/-/

Adam Dobrowolski

Dyrektor Departamentu

Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła

Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o.  
w Ostrowi Mazowieckiej  
ul. Henryka Trębickiego 3  
07-300 Ostrów Mazowiecka

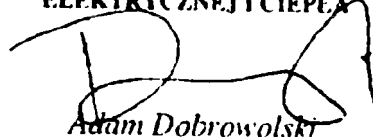
**NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE**

z dnia 15 września 2021 r.

nr DRE.WRC.4210.17.6.2021.367.XIII.ESz

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia**

**DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA**

  
Adam Dobrowolski

## TARYFA DLA CIEPŁA

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Wojciech Tyl

Data: 2021.09.13 15:11:33 CEST

Ostrów Mazowiecka, 2021 r.

**SPIS TREŚCI****CZĘŚĆ I**

**Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.** 3

**CZĘŚĆ II**

**Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.** 4

**CZĘŚĆ III**

**Podział odbiorców na grupy.** 5

**CZĘŚĆ IV**

**Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.** 6

**CZĘŚĆ V**

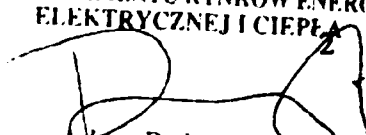
**Zasady ustalania cen i stawek opłat** 7

**CZĘŚĆ VI**

**Warunki stosowania cen i stawek opłat.** 7

**CZĘŚĆ VII**

**Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.** 7

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
z upoważnienia  
DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA**  
  
Adam Dobrowolski

## CZĘŚĆ I

### Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

#### Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- ◆ **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 875, 1086, 1378, 1565, z 2021 r. poz. 234, 255 ze zmianami);
- ◆ **ustawa o efektywności energetycznej** - ustawę z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016, poz. 831 z późn. zm.);
- ◆ **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. ze zmianami, w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2020 r. poz. 718 oraz z 2021 r. poz. 158 i poz. 788).
- ◆ **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- ◆ **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach, tj. Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ul. Henryka Trębickiego 3, 07-300 Ostrów Mazowiecka, zwane dalej „ZEC lub ZEC sp. z o.o.”;
- ◆ **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- ◆ **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- ◆ **odbiorca końcowy** - odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- ◆ **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłych;
- ◆ **przyłączy** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
- ◆ **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- ◆ **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;

PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

  
Adam Debrowski

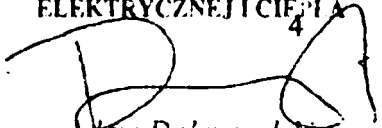
- ◆ **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- ◆ **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- ◆ **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- ◆ **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- ◆ **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- ◆ **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- ◆ **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;

## CZĘŚĆ II

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

ZEC prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła. Działalność gospodarcza dotycząca zaopatrzenia w ciepło prowadzona jest na podstawie udzielonych ZEC koncesji na:

- ◆ **wytwarzanie ciepła** – decyzja URE Nr WCC/2865/367/W/OŁO/2018/KK z dnia 28 września 2018 r. na okres do dnia 31 grudnia 2030 r.
- ◆ **przesyłanie i dystrybucję ciepła** – decyzja URE Nr PCC/1266/367/W/OŁO/2018/KK z dnia 28 września 2018 r. na okres do dnia 31 grudnia 2030 r.

URZĘD REKONSTRUKCJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia  
DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA  
  
Adam Dobrowolski

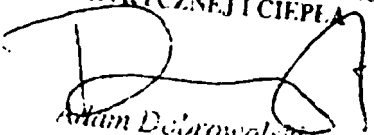
## CZĘŚĆ III

## Podział odbiorców na grupy.

GRUPA	CHARAKTERYSTYKA GRUPY TARYFOWEJ
A w tym:	Odbiorcy ciepła zawartego w wodzie gorącej, przyłączeni do sieci ciepłowniczej zasilanej z dwóch źródeł: Ciepłowni węglowej przy ul. Lipowa 4 oraz Ciepłowni gazowej przy ul. Trębickiego 3 w Ostrowi Mazowieckiej
A1/A	(węzłowa) – odbiorcy przyłączeni do indywidualnych węzłów ciepłych. Indywidualne węzły ciepłe są własnością ZEC i ZEC ponosi koszty ich eksploatacji (z wyjątkiem kosztów energii elektrycznej). Układ pomiarowo – rozliczeniowy zlokalizowany jest na przyłączy do węzła ciepłego.
A1/B	(węzłów grupowych 1) – odbiorcy przyłączeni do grupowych węzłów ciepłych. Grupowe węzły ciepłe są własnością ZEC i ZEC ponosi koszty ich eksploatacji (z wyjątkiem energii elektrycznej). Układ pomiarowo – rozliczeniowy zainstalowany w węźle ciepłym.
A2	(węzłów grupowych 2) – odbiorcy przyłączeni do grupowych węzłów ciepłych. Grupowe węzły ciepłe są własnością ZEC i ZEC ponosi koszty ich eksploatacji. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zainstalowany w węźle ciepłym.
A3	(sieciowa) – odbiorcy przyłączeni do sieci ciepłej poprzez węzeł ciepły. Węzły ciepłe są własnością odbiorców i odbiorcy ponoszą koszty ich eksploatacji. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zlokalizowany jest na przyłączy do węzła ciepłego.
A4	(instalacji zewnętrznych) - odbiorcy przyłączeni do grupowych węzłów ciepłych. Grupowe węzły ciepłe są własnością ZEC i ZEC ponosi koszty ich eksploatacji. Instalacje zewnętrzne za węzłami grupowymi są własnością ZEC i ZEC ponosi koszty ich eksploatacji. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zlokalizowany jest na przyłączy zewnętrznej instalacji odbiorczej danego odbiorcy.

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

  
Adam Delrowalski

5

## CZĘŚĆ IV

## Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

## 4.1. Ceny i stawki opłat:

- w ujęciu netto:

L.p.	Rodzaje cen lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość ceny lub stawki opłat				
			Symbol grupy odbiorców				
			A1/A	A1/B	A2	A3	A4
1	Cena za moc zamówioną						
	- za rok	zł/MW	118 680,27	118 680,27	118 680,27	118 680,27	118 680,2
	- rata za miesiąc	zł/MW	9 890,02	9 890,02	9 890,02	9 890,02	9 890,02
	Cena ciepła	zł/GJ	45,92	45,92	45,92	45,92	45,92
3	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	29,57	29,57	29,57	29,57	29,57
4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe						
	- za rok	zł/MW	26 523,97	30 259,77	29 602,86	19 041,14	32 482,27
	- rata za miesiąc	zł/MW	2 210,33	2 521,65	2 466,91	1 586,76	2 706,86
5	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,91	11,39	11,36	9,62	14,64

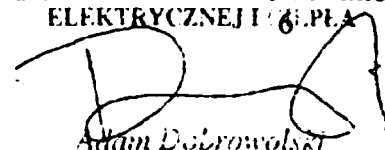
## 4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Stawki opłat za przyłączenie do sieci wykonane w technologii preizolowanej:

Średnica przyłącza	Jednostka miary	Stawka opłaty netto
DN 25	zł/mb	200,00 zł
DN 32		210,00 zł
DN 40		220,00 zł
DN 50		230,00 zł
DN 65		250,00 zł
DN 80		260,00 zł
DN 100		270,00 zł
DN 125		280,00 zł
DN 150		290,00 zł

Ustalone w Części IV taryfy ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I Ciepła



Adam Dobrowolski



## CZĘŚĆ V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone na podstawie art. 45 ustawy oraz § 11, § 12 i § 19 – § 23 rozporządzenia taryfowego.

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z § 7 ust. 7 oraz § 25 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat

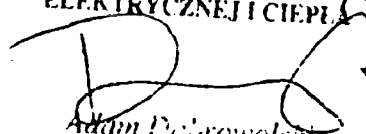
1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
  - niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorcę warunków określonych w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej,
  - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
  - nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VII

### Zasady wprowadzenia zmiany cen i stawek opłat

1. Sprzedawca zawiadomi pisemnie odbiorców ciepła o rozpoczęciu stosowania taryfy, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

CEPZIO REGULACJI ENERGETYKI  
DZIEDZIALENIA  
DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA  
  
Adam Dobrowolski