



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Szczecin, dnia 11 czerwca 2021 r.

OSZ.4210.1.9.2021.627.XIV.APo1

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt. 3 oraz art. 45 w związku z art 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 – tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa

**„KOMUNALNIK” Sp. z o. o. z siedzibą w Sulęcinie**

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 5 stycznia 2021 r., które wpłynęło do Północno - Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie w dniu 5 stycznia 2021 r. (e-puap) uzupełnionego pismami z dnia 14 kwietnia 2021 r. i 18 maja 2021 r., w sprawie zatwierdzenia XIV taryfy dla ciepła,

**postanawiam:**

zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 5 stycznia 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia XIV taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których jest mowa w art 44 - 46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie planowanych do poniesienia w okresie rocznego stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony na 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania, co umożliwi weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia stawek opłat po upływie terminu ich stosowania.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanawiam orzec, jak w rozstrzygnięciu.

**POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego /Dz. U. z 2020 r., poz. 1575 ze zm./).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).  
Odwołanie należy przesłać na adres: Północno-Zachodni Oddział Terenowy Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie, ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych (art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych /Dz. U. z 2020 r. poz. 755 ze zm./). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z niniejszą decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza zmianę taryfy do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR  
PÓŁNOCNO-ZACHODNIEGO ODDZIAŁU TERENOWEGO  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z SIEDZIBĄ W SZCZECINIE  
/ - /  
**ELŻBIETA REJMANOWSKA**

*Uiszczono opłatę skarbową w wysokości  
10 zł w dniu 05.01.2021 r. na rachunek nr  
21 1030 1508 0000 0005 5000 0070.*

Otrzymują:

1. „KOMUNALNIK” Sp. z o.o.  
ul. Chrobrego 3  
69-200 Sulęcín
2. a/a.

„KOMUNALNIK” Spółka z o.o.  
ul. CHROBREGO 3, 69-200 SULECIN

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE  
z dnia 11 czerwca 2021 r.  
nr OSZ.4210.1.9.2021.627.XIV.AB1  
Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR  
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z Siedzibą w Karszynie  
*Elzbieta Kojmanowska*

## TARYFA DLA CIEPŁA

„KOMUNALNIK” Spółka z o.o.  
ul. Chrobrego 3, 69-200 Sulęcín  
tel. 095-7553271, fax 095-7550158  
e-mail: komunalnik@rubikon.pl  
NIP: 596-000-44-71, REGON: 210019066  
(2)

PREZES ZARZĄDU  
*Anurzej Stasiak*

Sulęcín 2021 rok

## I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Taryfa zawiera stawki opłat za ciepło dostarczone odbiorcą przez „KOMUNALNIK” Spółka z o.o. z siedzibą w Sulęcinie, działającą na podstawie koncesji udzielonych decyzjami Prezesa URE : na wytwarzanie ciepła Nr WCC/377/627/U/3/98/ZJ z dnia 26.10.1998 r. ze zmianami, na przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/396/627/U/3/98/ZJ z dnia 26.10.1998 r. ze zmianami.
2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:
  - 1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne – (Dz. U. z 2021 r., poz. 716),
  - 2) rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 23 kwietnia 2020 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem taryfowym”,
  - 3) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92), zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem przyłączeniowym”,
  - 4) ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2021r., poz. 468 ze zmianami).
3. Określone w taryfie stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczonych usług.
4. Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## II. OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

### Użyte w taryfie określenia oznaczają:

- 1) **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera energię cieplną na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- 2) **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek,
- 3) **sprzedawca** – „KOMUNALNIK” Spółka z o.o. w Sulęcinie – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach,
- 4) **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 5) **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 6) **obiekt** - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 7) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 8) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- 9) **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która

zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymogami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

10) **sezon grzewczy** - okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

### III. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Podział odbiorców na grupy taryfowe dokonany został z uwzględnieniem następujących kryteriów:

- źródeł ciepła,
- miejsca dostarczania ciepła.

#### Grupy odbiorców

Lp.	Grupa taryfowa	Charakterystyka odbiorców
1	A	Odbiorcy zasilani z kotłowni węglowych zlokalizowanych w Sulęcinnie przy ul. Jana Paska, E. Plater 7 i Os. Kopernika 2 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
2	B	Odbiorcy zasilani z kotłowni zlokalizowanych w Sulęcinnie: węglowej Os. Słoneczne 1 i rezerwowej gazowej Os. Słoneczne 6 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
3	C	Odbiorcy zasilani z kotłowni gazowych zlokalizowanych w Sulęcinnie przy ul. Orzeszkowej 2-4, ul. Kościuszki 10, ul. Okopowej 9, ul. Kościuszki 17, ul. Lipowej 29 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
4	D	Odbiorcy zasilani z kotłowni gazowych zlokalizowanych w Sulęcinnie przy ul. Lipowej 18, ul. Witosa 30a, ul. Dudka 17, ul. M. Curie-Skłodowskiej 4, ul. E. Plater 14, ul. Żeromskiego 71 i ul. Park Bankowy 7 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
5	E	Odbiorcy zasilani z kotłowni gazowej w Wędrzynie 1 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
6	F	Odbiorcy zasilani z kotłowni gazowych zlokalizowanych w Ośnie Lubuskim przy ul. Chrobrego 36, ul. Chrobrego 38 i ul. Chrobrego 40 – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
7	G	Odbiorcy zasilani z kotłowni węglowej przy ul. Poznańskiej 63 w Trzemesznie Lubuskim – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.
8	H	Odbiorcy zasilani z kotłowni gazowej przy ul. Dworcowej 3ab w Krzeszycach – rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.

## IV. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚCI STAWEK OPŁAT

## 4.1. Grupa taryfowa A

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	15 437,59
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	44,64

## 4.2. Grupa taryfowa B

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	21 413,98
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	47,94

## 4.3. Grupa taryfowa C

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 640,59
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	61,31

## 4.4. Grupa taryfowa D

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 464,49
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	61,24

## 4.5. Grupa taryfowa E

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 825,52
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	54,29

## 4.6. Grupa taryfowa F

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 840,13
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	56,19

## 4.7. Grupa taryfowa G

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	19 846,27
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	69,66

**4.8. Grupa taryfowa H**

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 823,77
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	59,54

**4.9. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej**

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostki miary	Stawki opłat
1.	Przyłącze 2 x DN 25	zł/mb	225,00
2.	Przyłącze 2 x DN 32	zł/mb	243,25
3.	Przyłącze 2 x DN 40	zł/mb	256,25
4.	Przyłącze 2 x DN 50	zł/mb	326,00

**V. ZASADY ROZLICZEŃ OPŁAT**

Zasady rozliczeń z odbiorcami ciepła, rodzaje pobieranych opłat oraz sposoby ich naliczania przez Sprzedawcę są określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

**VI. WARUNKI STOSOWANIA STAWEK OPŁAT****6.1. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.**

Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat, są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

**6.2. W przypadkach:**

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

**VII. ZASADY WPROWADZANIA ZMIANY STAWEK OPŁAT**

7.1. O każdej zmianie stawek opłat sprzedawca powiadomi odbiorcę pisemnie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych stawek opłat.

7.2. Sprzedawca wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia, od dnia jej opublikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki.

„KOMUNALNIK” Spółka z o.o.  
ul. Chrobrego 3, 69-200 Sulęcín  
tel. 095-7553271, fax 095-7550158  
e-mail: komunalnik@rubikon.pl  
NIP: 596-000-44-71, REGON: 210019066  
(2)

PREZES ZARZĄDU  
*Anarzej Stasiak*